

Kerekegyháza Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: KH/2558-2/2025

6/2025. számú

2025. március 26-i **nyílt** ülés

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

41-54/2025. (III. 26.) sz. Kth. képviselő-testületi határozatok  
7-8/2025. (III. 26.) sz. önkormányzati rendelet

## Jegyzőkönyv

Készült: 2025. március 26-án Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester
Kaldenekker Olivér Zoltán	alpolgármester
Boldizsár András	képviselő
Diglicsné Kerekes Rita	képviselő
Fazekas Fülöp	képviselő
Forgó Gábor	képviselő
Gyurkovics Balázsné	képviselő
Rada Richárd	képviselő (8 fő)

Távolmaradt Csertő Attila képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Vincze Miklós jegyző  
Verosztáné Csorba Mónika aljegyző  
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető  
Ferencz Péter ügyvezető Városgazdasági Nonprofit Kft.

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika ügyintéző

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 15:00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel a kilenc fő képviselőből 8 fő képviselő van jelen.

Javasolta a 2. napirendként tárgyalni a Kerekegyháza Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása kormányzati funkciók változása miatt II. előterjesztést. A meghívóban szereplő 2-9 napirendek sorszáma így változik, eggyel megnő.

Javasolta további napirendre felvenni és az egyebek napirend alatt tárgyalni:

- Közbeszerzési kiírás és Bíráló Bizottság felállítása, a Kerekegyháza Város Önkormányzata által meghirdetendő közbeszerzési eljárás lebonyolításához „Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítójú projekt Andrassy utcai telephely felújítása építési beruházás,
  - Országos iskolai Mászófal-építési Program keretében „Beltéri mesterséges boulder mászófal építése a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskolában” című pályázat benyújtása
  - Intézményvezetői pályázat kiírása a Humán Szolgáltató Központ vezetésére
- határozati javaslatokat.

Dr. Kelemen Márk polgármester megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további módosító indítvány? Mivel módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta:

**41/2025. (III. 26.) sz. NORMATÍV Kth.**

2025. március 26-án megtartott képviselő-testületi **nyílt** ülés napirendje

**Normatív Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2025. március 26-i nyílt** ülésen az alábbi napirendet fogadta el:

**N a p i r e n d**

Közérdekű bejelentések

- 1) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legfontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 2) Kerekegyháza Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása kormányzati funkciók változása miatt II.  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 3) Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet módosítása: bérleti díjkedvezmény  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 4) Pályázat kiírása TOP iparcsarnok 2419 hrsz. hasznosítása érdekében IV.  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 5) Gazdasági Program felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 6) A Kerekegyházi Polgárőr Egyesület 2024. évi önkormányzati támogatása áthozatala  
Előadó: Kaldenekker Olivér Zoltán alpolgármester
- 7) Háziorvosi szerződések módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- 8) Kerekegyháza Város Önkormányzat és intézményeinek 2025. évi közbeszerzési és közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési terve  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

9) Beszámoló a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi munkájáról  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

10) Pályázat eredménytelenné nyilvánítása és újbóli pályázat kiírása a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetésére  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

#### Egyebek

a.) Közbeszerzési kiírás és Bíráló Bizottság felállítása, a Kerekegyháza Város Önkormányzata által meghirdetendő közbeszerzési eljárás lebonyolításához „Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítószámú projekt Andrassy utcai telephely felújítása építési beruházás

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

b.) Országos iskolai Mászófal-építési Program keretében „Beltéri mesterséges boulder mászófal építése a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskolában” című pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

c.) Intézményvezetői pályázat kiírása a Humán Szolgáltató Központ vezetésére

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

#### **1. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legfontosabb eseményekről

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

## **42/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 5/2025. (I.29.) , 14/2025. (II.12.), 17/2025. (II.26.), 18/2025. (II.26), 19/2025. (II.26), 35-36, 40/2025. (III.12.), 37/2025. (III.12.) sz. határozatok végrehajtásáról és a legfontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

## **2. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Kerekegyháza Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása kormányzati funkciók változása miatt II.

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2; 2/1. sz. melléklete)

Vincze Miklós jegyző elmondta, a múltkori képviselő-testületi ülésen elfogadásra került az SZMSZ módosítás, amit ki is hirdettünk, tehát az a rendelet mindenki által látható, az előírt felületekre már fel lett töltve, de még nem hatályos. Időközben megérkezett a kincstári hiánypótlás a kormányzati funkciókkal kapcsolatban, ami alapján az előző ülésen elfogadott, és kihirdetett rendelettel szabályozott kormányzati funkciókat módosítani szükséges. Az SZMSZ módosítás eredetileg 2025. április 01-én lépne hatályba, de azt a rendeletet hatályon kívül kell helyeznünk. Most el kell fogadni egy módosított kormányzati funkció táblát, amit ha ma a testület elfogad, ki is hirdetünk és holnap a most elfogadásra kerülő rendelet már hatályba is lép, és ez a rendelet rendelkezik egyben arról is, hogy az eredetileg április 01-én hatályba lépő rendelet ne lépjen hatályba.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyháza Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása kormányzati funkciók változása miatt II. önkormányzati rendelet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

**A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 2/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2025. (III. 26.) önkormányzati rendeletet alkotta.**

### 3. Napirend tárgyalása:

**Tárgy:** Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet módosítása: bérleti díjkezdvmény

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3; 3/1. sz. melléklete)

Gyurkovics Balázsné képviselő elmondta, úgy érzi, hogy a százalékokra került a hangsúly, de szeretné a képviselőtársak figyelmét felhívni arra, jelenleg nincs meg egyik intézménynek az az esélye, ha sürgősen kellene egy szakember, aki nem kerekegyházi, vagy kecskeméti lakos, akkor nem tudnak neki ajánlatot tenni, hiába keres állást. A 15 %-kal senkit nem tud idecsalogatni, ez biztos. A 30 %-os kedvezmény már jobban nézne ki. Alapvetően az a lehetőség – csak az iskoláról beszél – ha van egy olyan szak, egy, vagy két tanárt alkalmaz, az egyik valamilyen oknál fogva kilép a rendszerből, akkor oda szakos tanárt kell biztosítani. Jelenleg kémiát, matematikát vagy idegen nyelvet akárki nem taníthat. Sajnos a művészeti iskolánál messze távol nincs szakember. Nem tud ajánlatot tenni, mert úgy van a szabályozva a rendeletben, hogy a pályázat elbírálásánál „elsőbbséget élvez”. Szeptemberi tanévkezdésnél ezt nem tudja bekalkulálni. Ha júliusban jelentkezik egy szakember, nem tud neki lakást ajánlani. Ez a fő probléma. Ezt nem látja biztosítottnak. Jelenleg ez megoldatlan kérdés. Szolgálati lakásra nagyon nagy szükség lenne. Egyelőre nem látja a megoldást.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a lakásbérleti szerződéseket úgy kötötte már meg az önkormányzat, hogy augusztus 31-éig szólnak, és csak egy évre. Vannak feltételek, akkor maradhat a bérlő, ha nincs tartozás, nem rongálja az ingatlant. Ha van 1-2 hónappal előtte kezdeményezés, akkor meg tudják vizsgálni, hogy mit lehet tenni. Azokat az embereket, akik jelenleg bérlik az ingatlant, és birtokban vannak, nem lehet kitenni, és nem is ez a szándék. Amennyiben valamelyik intézményben sürgősen ingatlanra van szükség, azt eddig is megoldotta az önkormányzat. Nem kevés köztisztviselő, közalkalmazott, tűzoltó lett elhelyezve ezekben az ingatlanokban. Üres lakást fenntartani semmiképpen nem szeretne. Nem ezzel lehet idecsalogatni valakit. Azt látni kell, hogy a díjak még így is a piaci értékek alatt vannak, legalább 30 %-kal. Ha a településen kiadó ingatlanok árát megnézzük, még mindig alattuk vannak a bérleti díjak, és ebből ad az önkormányzat még 15 % kedvezményt. Nagyobb kedvezmény megállapítását nem tartja indokoltnak. Ha olyan helyzet alakul, hogy valakinek nagyon nagy szüksége van lakásra, akkor megoldást fognak találni. Értik a problémát, de nincs jobb megoldás. Az a kérés minden intézmény felé, hogy amennyiben változás látszódik, az intézményben azt időben jelezzék.

Boldizsár András képviselő megkérdezte, ha jól értelmezi a 15 % és a 30 % között van a probléma?

Gyurkovics Balázsné képviselő elmondta, nemcsak a százalékokról van szó. Az előző bizottsági ülésen javasoltak 30 %-os kedvezményt, de azt a Képviselő-testület nem fogadta el. A bizottság ezt tudomásul vette. Ez a helyzet nincs megoldva. Van olyan eset, amikor az utolsó pillanatban szól a kollega, hogy talált máshol állást, szeptembertől nem fog jönni dolgozni. Akkor ott állnak, ahol a part szakad. Tavalyi évben volt olyan eset amikor a hegedűtanár a Dunántúlról jött volna. Jelenleg is van olyan kollega, aki Dunaújvárosból jár át dolgozni.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, neki nincs tudomása arról, hogy valaki azért nem tanít itt az iskolában, mert nem tud hol lakni. Egyedi meghíúsító oka, hogy nem lehetett máshogy megoldani, ilyen eset nem volt.

Javasolta a rendelet-tervezetet elfogadni, hogy mindenki egyenlő eséllyel tudja a díjkedvezményt a kérelmében érvényesíteni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 27/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

**A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, 0 ellenszavazattal a jegyzőkönyv 3/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 27/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2025. (III. 26.) önkormányzati rendeletet alkotta.**

#### **4. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Pályázat kiírása TOP iparcsarnok 2419 hrsz. hasznosítása érdekében IV.

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a díjak csökkentését, hátha nagyobb lesz az érdeklődés. Bízunk abban, hogy ki tudják majd adni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

#### **43/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Pályázat kiírása TOP iparcsarnok 2419 hrsz. hasznosítása érdekében

#### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az ingatlan tulajdonosa, többfordulós, nyilvános pályázatot ír ki 6041 Kerekegyháza, Ipari Park út, 2419 hrsz-ú, 8508 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanon található, 2287 m<sup>2</sup>-es teljes nettó alapterületű iparcsarnok bérbeadás útján történő hasznosítása érdekében.

A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati dokumentációt. Egyben felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Kelemen Márk polgármester

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**  
**Bérbeadásra**

- 1) **Az ajánlatkérő neve: Kerekegyháza Város Önkormányzata**  
**címe:** 6041 Kerekegyháza, Fő utca 47/a  
**telefonszáma:** 76/546-040  
**e-mail címe:** [kerpolhi@kerekegyhaza.hu](mailto:kerpolhi@kerekegyhaza.hu)  
**képviseli:** dr Kelemen Márk polgármester /**továbbiakban: Önkormányzat/**
- 2) **A pályázat célja:** Ajánlatkérő nyilvános, többfordulós pályázatot hirdet az Önkormányzat tulajdonában álló iparcsarnok határozott időre, minimum 12 hónapra, maximum 36 hónapra, **2025. június 1. napjával** történő bérbeadása érdekében.  
**A pályázat tárgya:** Iparcsarnok bérbeadása, amely természetben a 6041 Kerekegyháza, Ipari Park út, 2419 hrsz-ú, 8508 m2 alapterületű ingatlanon található. Tulajdonos: Kerekegyháza Város Önkormányzata 1/1-ed tulajdoni hányadban. Műszaki leírás: ipari csarnoképület, vasbeton pillérvázaz, kéthajós, 6,0 méter állástávolságú, 2 x 24,0 méter fesztávolságú, 6,0 méter belmagasságú, könnyűszerkezetes térelhatárolású, iparcsarnok teljes nettó alapterülete 2287 m2, amely tartalmazza az egy-egy szociális, és iroda épületrészeket is, ezek területe összesen: 279 m2. A teljes csarnokrész területe: nettó 2008 m2. A csarnoktérben nagy teherbírású, acélszál erősítésű, fugamentes ipari padló kéregerősített felülettel, az iroda részen szőnyegburkolat található. A tetőfedésbe 60x60 és 150x210 cm polikarbonát kupolájú, nyitható tetőbevilágítók vannak, melyek bevilágítás és szellőzés funkciót is biztosítják. Az iparcsarnok teljes közművel ellátott. Az iparcsarnok részletes műszaki leírását jelen ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete tartalmazza.  
Az iparcsarnok – a jelen ajánlattételi felhívás 2. sz. mellékletét képező helyszínrajz szerint – 2 részre bontott épületrészből áll:
- i. **ÜZEM I:** csarnok 1004 m2, ahol a 139 m2-es a szociális, és iroda épületrészen csak az alapinfrastruktúra került kiépítésre. Az épületrész kialakítása az ajánlattevő feladata, a kialakítással kapcsolatban felmerülő, bérbeadóval egyeztetett, számlával igazolt költségeket, bérbeadó bérbetudással kompenzálja a bérleti díjből.
  - ii. **ÜZEM II:** csarnok 1004 m2, valamint szociális, és iroda épületrész 139 m2
- Az ÜZEM II.-ben a már kialakított szociális helység maximum fizikai létszámra: 8 fő férfi, és 8 női foglalkoztatott személyre méretezett. Az ÜZEM I.-ben is ezen fizikai létszámnak – 8 fő férfi, és 8 női foglalkoztatott személy – megfelelő szociális helységet kell a bérlőnek kialakítani.
- Ajánlattevő ajánlatot tehet az ÜZEM I., és az ÜZEM II. jelű csarnokrészek együttes, illetve külön-külön történő bérbevételére is.**  
**Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlatok értékelésénél az egész csarnokra tett bérbevételi szándék előnyt jelent.**
- 3) **Az ellenszolgáltatási díj, az induló bérleti díj minimális mértéke:**  
**A)** a bérleti időszak 1-12 hónapja között: nettó 3,50 EUR/m2/hó+ÁFA.  
**B)** a bérleti időszak 13 hónapjától: nettó 4,00 EUR/m2/hó+ÁFA.  
A bérleti szerződésben szereplő HUF bérleti díjjal kapcsolatos MNB középárfolyam a 13.F) pontban foglaltak figyelembevételével kerül meghatározásra.
- 4) **Az óvadék összege:** A bérleti időszak 1-12 hónapja között az ajánlati felhívás 3.A) pontja alapján meghatározott bérleti díj összegének megfelelő mértékű 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg, majd a bérleti időszak 13 hónapjától a 3.B) pontja szerinti bérleti díj összegének megfelelő mértékű 2 havi bérleti

díj, melynek jogi sorsát, megfizetésének módját jelen ajánlattételi felhívás 3. sz. mellékletét képező bérleti szerződés rendezi.

- 5) **az ajánlatok benyújtásának helye:** 6041 Kerekegyháza, Fő u.47/a Városháza fszt. 13. szoba  
**módja:** személyesen, vagy postai úton  
**ideje:** 2025. május 6. kedd 11.00 óra
- 6) **A dokumentációval kapcsolatos információk:**  
**rendelkezésre bocsátás módja:** Az ajánlatkérő a dokumentációt postai úton, teljes terjedelmében, térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.  
**Dokumentáció tartalma:** pályázati felhívás
- 7) **Az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:** nem
- 8) **Az ajánlatok bírálati szempontja:** Legmagasabb összegű ellenszolgáltatás
- 9) **Az ajánlatok felbontásának feltételei:**  
**Dátuma:** 2025. május 6. kedd 11.00 óra  
**Helye:** 6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a. Városháza Tanácsterem, melyre az ajánlattevőket ajánlatkérő meghívja.
- 10) **Az ajánlattétel nyelve:** magyar
- 11) **Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:** az ajánlatokat ajánlatkérő tárgyalás útján bírálja el a 13.G) pontban foglaltak szerint.
- 12) **A szerződéskötés tervezett időpontja:** 2025. június 1. napja
- 13) **Egyéb információk:**
  - A) Az ajánlatkérő az eljárás nyertesének visszalépeése esetén az eljárás eredményének kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.
    - i. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést az ajánlatkérőtől az ajánlat kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatban más jogcímen sem terjeszthet elő követelést, abban az esetben sem, ha az ajánlatkérő bármilyen okból eredménytelenné nyilvánította az eljárást.
    - ii. A pályázati eljárás lezárásáról szóló döntést a Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg 2025. május 31. napjáig.
    - iii. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a fejlesztés EU-s támogatásból „Iparterület fejlesztése Kerekegyházán” című és TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00018 azonosítószámú projekt keretében valósult meg. Az ingatlanhasznosítás kizárólag bérlet útján valósulhat meg.
    - iv. Az iparcsarnoknak az ajánlattevő által meghatározott céllal történő működtetésére vonatkozó további esetleges hatósági engedélyek beszerzése – a használatbavételi engedély kivételével – ajánlattevő feladata. Ajánlatkérőt ezen engedélyek beszerzési kötelezettsége nem terheli.
    - v. Az ajánlattevőnek az ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a pályázati felhívásban, valamint a pályázati dokumentáció 3. sz. mellékletét képező bérleti szerződésben foglaltak elfogadásáról.
  - B) Ajánlattevő lehetőséget biztosít a helyszínen az iparcsarnok megtekintésére, melynek időpontjai: **2025. április 23. szerda 10.00-12.00 óra.**
  - C) Az ajánlatokat egy eredeti és egy másolati példányban kell benyújtani, zárt csomagolásban Az ajánlatra kérjük ráírni az „Eredeti” és a „Másolati” példány megjelölést. A borítékon az alábbiakat kérjük feltüntetni: „IPARCSARNOK BÉRBEVÉTELE”.
  - D) Az ajánlatokat személyesen a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza Fő u.47/a) fszt. 13. szobában kell leadni. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből és/vagy késedelmes beérkezéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
    - i. Az ajánlattevők kizárólag írásban kiegészítő tájékoztatást kérhetnek az alábbi címen: Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési referens, (6041 Kerekegyháza, Fő utca 47/a; tel: 70/459-0661. e-mail: [ferencz.peter@kerekegyhaza.hu](mailto:ferencz.peter@kerekegyhaza.hu)) az ajánlattételi határidő lejártá előtt legkésőbb

- 5 nappal, melyre az ajánlatkérőnek az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 2 nappal kell a kiegészítő tájékoztatást megadni.
- ii. Az ajánlattevő az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, azonban az ajánlattevő nevének, székhelyének (lakóhelyének), az általa kért ellenszolgáltatásnak és a teljesítési határidőnek, valamint az olyan információnak, amely az értékelésnél szerepet játszik, a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.
- E)** A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait
- i. természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,
- ii. átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,
- iii. jogi személy esetén 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot cégnyilvántartásba, egyéb nyilvántartásba bejegyzett adatairól vagy annak hitelesített másolatát, valamint képviselőjének aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát.
- F)** **Árfolyamok:** Az ajánlattétel során, a bírálati szempontként szereplő ajánlati ár esetében a különböző devizák forintra történő átszámításánál a szerződéskötési dátumkor (tervezett szerződéskötési dátum: 2025. június 1. napja) érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott közép-devizaárfolyamokat fogja ajánlatkérő alkalmazni a bérleti díj mértékének HUF-ban történő meghatározása érdekében. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján, érvényes középárfolyamon számított EUR értéknek HUF-ba átszámított ellenértékét adja meg. Az átszámítást az ajánlattevőnek kell elvégeznie és cégszerű nyilatkozat formájában az ajánlathoz csatolnia, megadva benne az átszámítandó deviza összegét, az átszámítás alapjául vett árfolyamot (árfolyamokat), és a számított HUF összeget is.
- G)** **Tárgyalás menete:** A többfordulós, tárgyalásos pályázat folyamán az első fordulóban érvényes írásbeli ajánlatot benyújtó pályázókat tárgyalásra kell meghívni a második, és szükség szerint a tárgyalások eredményétől függően versenyben maradtakat a további fordulókra. A pályázók a tárgyalások során ajánlatukat csak az önkormányzat számára kedvezőbb feltételekkel módosíthatják, és a pályázat elbírálására a tárgyalások befejezésével kerül sor. Ajánlatkérő ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. Ajánlatkérő a tárgyalások alkalmával az árról, az ÜZEM II. esetében a szociális, és iroda épületrész kialakítása, mint ajánlattevői feladatról, az ezzel kapcsolatos költségek bérleti díjban történő bérbetudásáról, és a szerződéses feltételekről kíván tárgyalni. A tárgyalás(ok)ról jegyzőkönyv készül, melyet ajánlatkérő a következő tárgyalási forduló megelőzően Ajánlatkérő(k) rendelkezésére bocsájt.
- H)** A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozottak vonatkozásában Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 12/2023. (V. 31.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint kell eljárni.
- I)** Ajánlatkérő fenntartja a jogot a pályázati eljárás indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására, visszavonására és módosítására Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 12/2023. (V. 31.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint.

**Kerekegyháza, 2025. április 1.**

**Dr. Kelemen Márk**  
**polgármester**

## Bérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről

Név: **Kerekegyháza Város Önkormányzata**  
Székhely: 6041 Kerekegyháza, Fő utca 47/a  
Statisztikai törzsszám: 15724595-8411-321-03  
Adószáma: 15724595-2-03  
Képviseli: Dr. Kelemen Márk – polgármester,  
mint **Bérbeadó (ingatlantulajdonos)**, továbbiakban **Bérbeadó**

másrészről

Név:  
Székhely:  
Adószám:  
Képviseli:  
mint **Bérlő**, továbbiakban **Bérlő**

Együttesen felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1.) A szerződés tárgyát képező ingatlan leírása:

1.1 Szerződő felek rögzítik, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Iparcsarnok bérbeadása, amely természetben a 6041 Kerekegyháza, Ipari Park út, 2419 hrsz-ú, 8508 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanon található, tulajdonos: Kerekegyháza Város Önkormányzata 1/1-ed tulajdoni hányadban. Az iparcsarnok teljes nettó alapterülete 2287 m<sup>2</sup>, amely tartalmazza az egy-egy szociális, és iroda épületrészeket is, területe összesen: 279 m<sup>2</sup>. A teljes csarnokrész területe: nettó 2008 m<sup>2</sup>. A csarnoktér nagy teherbírású, acélszál erősítésű, fugamentes ipari padló kéregerősített felülettel ellátva rendelkezik, általános hasznosítási céllal. A jelen bérleti szerződés Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ..../2025. (.....) számú képviselő-testületi határozatán alapul.

### 1.2 Jelen bérleti szerződés az 1.1 pontban ismertetett teljes iparcsarnok:

1.2.1 **ÜZEM II:** csarnok 1004 m<sup>2</sup>, valamint szociális, és iroda épületrész 139 m<sup>2</sup>

1.2.2 **ÜZEM I:** csarnok 1004 m<sup>2</sup>, ahol a 139 m<sup>2</sup>-es a szociális, és iroda épületrészen csak az alapinfrastruktúra került kiépítésre  
bérbevételére vonatkozik.

1.3 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tényleges birtokbavételt megelőzően a felek kötelesek az ingatlant felmérni és az ingatlan felépítményének szerződéskötés kori állapotára vonatkozóan, fotódokumentációval ellátott részletes jegyzőkönyvet készíteni. A birtokba adásra szerződéskötés napján kerül sor.

### 2.) A felek nyilatkozatai:

2.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak szerint a Bérlő az 1.) pontban meghatározott ingatlant 2025. június ..... napjától ..... hónapig terjedő időtartamra, 202..... ..... hónap ..... napjáig bére veszi az iparcsarnok hasznosítása érdekében, a Bérbeadó bére adja.

2.2 A bérlő az előző pontban leírt tevékenység gyakorlását, akkor folytathatja, ha a szükséges hatósági engedélyei a rendelkezésre állnak. A bérlő vállalja továbbá, hogy a pályázatában meghatározott tevékenység megkezdését jelen szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül megkezdi, ellenkező esetben jelen bérleti szerződés megszűnik.

2.3 A felek megállapodnak továbbá, hogy a 1.2.2 pontban meghatározott ÜZEM I. 139 m<sup>2</sup>-es a szociális, és iroda épületrészt a bérlő az ajánlatában, és tárgyalások folyamán – jelen bérleti szerződés 1. mellékletét képező műszaki tartalommal – meghatározottak szerint kialakítja 202..... hónap ..... napjáig. A felek megállapodnak abban, hogy az általuk beszerzett árajánlatok ismeretében egymással egyeztetnek, és ez alapján határozzák meg az elismert költségeket.

2.3.1 Az 1.2.2 pontban meghatározott ÜZEM I. 139 m<sup>2</sup>-es szociális, és iroda épületrész, jelenleg a bérlő részéről nem hasznosítható. A felek megállapodnak abban, hogy annak kialakításáig a bérbeadó csak a 2147,8 m<sup>2</sup>-re érvényesíti a bérleti díjat.

2.3.2 A felek a 2.3 pontban foglalt kivitelezési munkálatok megvalósítását követően jegyzőkönyvben rögzítik az adott munkarészhez rendelt költségek elismerését. Ezen költségeket a bérbeadó bérbetudással ismeri el, és jóváírja a bérleti díjban. A bérlő az általa eszközölt munkálatok költségeit arányosítva a jegyzőkönyvben foglaltak szerint, a szerződés lejártáig – 202.... év. .... hónap ..... napja – havi bontásban érvényesíti.

2.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlő a bérlemény használatát, a szerződés hatálya alatt, annak megszűnéséig illeti meg.

3.) A bérleti díj összege és megfizetésének ideje és módja:

3.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő, általa megajánlott:

3.1.1 a bérleti időszak 1-12 hónapja között nettó ....EUR/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, majd

3.1.2 a bérleti időszak 13. hónapjától nettó ....EUR/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA összegnek megfelelően négyzetméterarányosan meghatározott:

3.1.1.1 ..... Ft/hó+ÁFA bérleti díjat az 1-12 hónap között, illetve

3.1.2.1 a bérleti időszak 13. hónapjától ..... Ft/hó+ÁFA bérleti díjat

a birtokba lépést rögzítő átadás átvételi jegyzőkönyv aláírása napjától, havonta előre az első hónap 5. napjáig köteles számla ellenében a Bérbeadó bankszámlájára átutalni. (OTP Bank: 11732002-15337908).

3.2 A Bérlő tudomásul veszi, hogy az ingatlan 3.1 pontban foglaltak szerint meghatározott bérleti díját a bérleti szerződést követő évtől, az éves fogyasztói KSH árindex alakulásának megfelelően Bérbeadó előzetes írásbeli értesítés alapján megemelheti.

3.3 A bérlő köteles óvadékként a 3.1.1.1 pont szerinti két havi bérleti díjnak megfelelő összeget a szerződés aláírásakor a bérbeadó részére megfizetni. A bérleti szerződés 13. hónapjától a bérlő, - a bérbeadó előzetes értesítése után - 8 napon belül köteles az óvadék összegét a 3.1.2.1 pontban meghatározott bérleti díj két havi összegére kiegészíteni az adott hónap 1. napján érvényes MNB EUR-HUF deviza középárfolyam szerint, forintban. Az óvadék összegét a bérbeadó a fizetési elmaradások rendezésére felhasználhatja, melyről utólagosan a bérlőt értesíteni köteles. Az óvadék összege a bérlő szerződésszerű teljesítése esetén a bérlő részére kamat felszámítása nélkül visszajár.

3.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Bérlő jelen szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítésének esetén késedelembe esésének napjától a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

4.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlemény használatával járó mindennemű költséget - különösen víz, villany, gáz, telefon költséget - a Bérlő köteles viselni. Szerződő felek az órák állását az ingatlan átvételekor jegyzőkönyvben rögzítik. A Bérbeadó kötelezi a Bérlőt, hogy a szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül a víz-, villany-, gázszolgáltatást saját nevére írassa át. A szerződés megszűnésekor a közüzemi órák visszaállítását Bérlő köteles megtenni, és az ezzel felmerülő költségeket viselni.

5.) A bérlemény használata:

5.1) A Bérlő a bérleményt csak e szerződésben meghatározott célra használhatja.

6.) A bérbeadó előzetes engedélye alapján, a fenntartási időszak alatt a támogatáskezelővel egyeztetve a bérlő vállalhatja a bérlemény felújítását. A felújítási munkák megkezdéséhez szükséges építési engedélyek beszerzése Bérlő kötelezettsége felújítási munkák teljes költségét – a bérbeadókkal megkötött ellenkező megállapodás hiányában - a Bérlő köteles viselni.

7) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő köteles az ingatlant a jelen szerződés hatálya alatt rendeltetésének megfelelően használni.

8.) Bérleti szerződés megszűnése:

A jelen bérleti szerződés megszűnik, ha:

- a.) a felek közös megegyezéssel megszüntetik,
- b.) a bérlemény megsemmisül,
- c.) rendes felmondással,
- d.) azonnali hatályú felmondással,
- e.) a bérleti jogviszonyt a bíróság jogerős határozattal megszünteti,
- f.) vagy a bérleti jogviszony hatósági jogerős határozat folytán megszűnik,
- g.) a 2.2 pontban vállaltak bérleői nem teljesítése esetében.

9.) A Bérbeadó a bérleti szerződést írásban felmondhatja,

9.1) ha a bérelő a bérleti díjat és az ingatlan használatával járó költségeket a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg,

9.2) ha a Bérelő a bérleményt illetőleg a területet rongálja vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használja.

10.) Ha a Bérelő a bérleti díj fizetésre vagy rezsiköltség megfizetésre megállapított időpontig nem fizet, a Bérbeadó köteles a Bérleőt – a következményekre figyelmeztetéssel – a teljesítésre írásban felszólítani; ha a bérelő öt napon belül a fizetési felszólításnak nem tesz eleget, a Bérbeadó ötödik napot követően írásban felmondással élhet.

11.) Amennyiben a Bérelő magatartása szolgál felmondás alapjául, a Bérbeadó köteles a Bérleőt a felmondás következményeire való figyelmeztetéssel a magatartás megszüntetésére, vagy megisméltlésétől való tartózkodásra, a tudomására jutásától számított 8 (nyolc) napon belül, írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megisméltlésétől számított öt napon belül, írásban kell közölni, kivéve, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos - így különösen a bérelő súlyosan környezetszennyező tevékenységet folytat, a bérleményben egyéb jogviszony alapján jogszerűen tartózkodók tevékenységét súlyosan zavarja stb. -, hogy a Bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomására jutástól számított 8 (nyolc) napon belül, írásban köteles közölni.

Az azonnali hatályú felmondás esetén a Bérelő a bérleményt legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül köteles kiüríteni.

12.) Rendes felmondás:

12.1) Felek írásbeli nyilatkozattal 6 hónapos felmondási idővel a jelen szerződést jogosultak írásban felmondani. A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat.

13.) A jelen szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése esetén a Bérelő köteles rendeltetésszerű állapotnak megfelelően a bérleményt a Bérbeadónak visszaadni. A rendeltetésszerű állapot visszaállításával kapcsolatos mindennemű költség a Bérleőt terheli, a Bérelő jogosult az általa felszerelt berendezéseket, felszereléseket az állag sérelme nélkül saját költségére leszerelni és elszállítani, a bérlemény állagsérelme esetén a volt Bérleőt helyreállítási kötelezettség terheli. A bérlemény visszaadásáról a felek jegyzőkönyvet kötelesek felvenni.

14.) A szerződő felek rögzítik, hogy Bérelő jelen iparcsarnokot EU-s támogatásból „Iparterület fejlesztése Kerekegyházaán” című és TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00018 azonosítószámú projekt keretében valósította meg. A Bérelő kijelenti, hogy ismeri a Támogatási szerződés feltételeit, az abban leírt fenntartási, működtetési, karbantartási, egyéb szolgáltatási kötelezettségeket megismerte, azokat magára nézve is elismeri, és azokkal összhangban használja a bérleményt a bérleti szerződés ideje alatt, amely Támogatási szerződést bérbeadó a bérleő rendelkezésére bocsátott.

15.) Birtokbaadás:

A bérlemény Bérlő részére történő birtokbaadása – annak átadáskori állapotát, felszereltségét, a mérőórák állását és az egyéb lényeges körülményekre vonatkozó adatokat – átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján történik, amely a jelen bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Bérlő a bérleményt a jegyzőkönyvben rögzítetteknek megfelelő állapotban, és az abban felsorolt felszereléssel veszi át.

16.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződés körében felmerülő minden vitás kérdést – a bírói út igénybe vételét megelőzően – elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, közös megegyezéssel törekszenek rendezni. Egyebekben a vitás kérdések rendezésére hatáskörtől függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

17.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződés maradéktalan teljesítése érdekében a tőlük elvárható módon kölcsönösen együttműködni kötelesek. A felek az adataikban történt bármely, a jelen szerződést érintő releváns változást (különösen: név, székhely, képviselő) a változást követő 3 napon belül, írásban közölni kötelesek. A jelen bérleti szerződés módosítása csak írásban, a felek által cégszerűen aláírva érvényes. A felek kölcsönösen kikötik, hogy a felek között írásbeli értesítés tértivevényes levéllel történhet.

18.) Jelen bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadóak.

A jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

**Kerekegyháza, 2025. .... hónap ..... napja**

**Bérbeadó részéről:**

**Bérlő részéről:**

**Dr. Kelemen Márk polgármester**  
**bérbeadó**

.....

**bérlő**

**5. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Gazdasági Program felülvizsgálata

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, az elhangzott észrevételek beépítésre kerültek a programba.

Vincze Miklós jegyző elmondta, a Pénzügyi és Szociális Bizottság ülésén elhangzott a Helytörténeti gyűjtemény megfelelő elhelyezése, melyhez méltó hely lenne a Balatoni Farkas János kúria, amennyiben az önkormányzat vissza tudja vásárolni. A távlati célokhoz beírásra került.

A Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság ülésén kérdésként hangzott el, a közlekedés-fejlesztési terv elkészítése, továbbá a központban a gyalogátkelőhelyek tervezése mikorra várható. Ez kapcsolódik az iskolához is. Az iskola pályázat pozitív elbírálást nyert. A parkolót a Tözsér-saroknál is rendezni szükséges.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, beszélt a Balatoni Farkas János Kúria tulajdonosával, Demeterné Györki Annával, hogy a jövőre nézve mi a szándékuk a kúriával kapcsolatban. Azt a választ kapta, hogy jelenleg nem szeretnék értékesíteni.

A rendőrség épületének megszerzése, nagyon fontos lenne. Oda be lehetne a helytörténeti részt tenni. A rendőrséget hova tudjuk elhelyezni az még egyeztetést igényel.

Gyurkovics Balázné képviselő megkérdezte, hogy a kúria összeköthető-e a parkkal? Nyilván ez a távlati terv része lenne.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, pontosan meg fogják nézni. Javasolta elfogadni a gazdasági programot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

#### **44/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

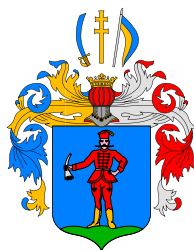
Kerekegyháza Város Önkormányzata 2025-2030. évekre vonatkozó Gazdasági Programja elfogadása

#### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kerekegyháza Város Önkormányzata – a határozat mellékletét képező – 2025-2030 évekre vonatkozó Gazdasági Programját jóváhagyja.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal



**Kerekegyháza Város Önkormányzatának**

# **GAZDASÁGI PROGRAMJA**

**A**

**2025-2030. ÉVEKRE**

## BEVEZETŐ

### Jogszábai háttér:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 116. §-a értelmében: (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével – a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

Célja: az önkormányzat képviselő-testülete egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön.

*A gazdasági program tartalmazza: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adópolitika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat (kötelező és önként vállalt egyaránt), városként pedig a befektetés-támogatási politika, városüzemeltetési politika célkitűzéseit. Táblázatos formában a program 1. sz. mellékletében.*

Jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

E programban foglaltak megvalósításához a jövőben is szükség van:

- pályázati lehetőségek felkutatására,
- a meglévő anyagi források minél hatékonyabb kihasználására, új lehetőségek keresésére
- következetes, és racionális döntésekre.

Jelen gazdasági program forrásai:

- Kerekegyháza Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2020-2025. évekre
- Polgármesteri Program
- Képviselő-testület elképzelései
- Önkormányzati intézmények vezetőinek javaslatai
- Lakosság, civil szervezetek megfogalmazott igényei
- Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott fejlesztési elképzelések, stratégiai célok összhangban vannak a központi és térségi fejlesztési irányelvekkel, mivel a pályázati források ennek tükrében kerülnek kialakításra. A kormány gazdasági fejlesztési elképzeléseit jelenleg még alapvetően a Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 fejlesztési program határozza meg tekintettel arra, hogy a következő 7 éves EU-s költségvetési ciklusra vonatkozó támogatás politikai célkitűzések kialakítás alatt állnak. A jelenlegi Operatív Programok pályázatai továbbra is elérhető források az önkormányzati fejlesztésekhez:

- EMBERI ERŐFORRÁS FEJLESZTÉSI OPERATÍV PROGRAM PLUSZ (EFOP PLUSZ),
- GAZDASÁGFEJLESZTÉSI ÉS INNOVÁCIÓS OPERATÍV PROGRAM PLUSZ (GINOP PLUSZ),
- KÖRNYEZETI ÉS ENERGIAHATÉKONYSÁGI OPERATÍV PROGRAM PLUSZ (KEHOP PLUSZ),
- TERÜLET- ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI OPERATÍV PROGRAM PLUSZ (TOP PLUSZ). Az egyik legfontosabb önkormányzatok számára elérhető fejlesztési forrás a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP PLUSZ program). A folyamatosan kiírásra kerülő pályázatok kialakításában fontos szerepet játszanak a vármegyei önkormányzatok, így Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata is.

Településünk tagja a Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesületnek, amely szervezet az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból finanszírozott LEADER pályázatokat, és Közös Agrárpolitika (KAP) pályázati forrásokat kezeli.

Új pályázati elemként jelentkezik a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II. 28.) KTM rendelet alapján évente meghirdetésre kerülő támogatási forma, melynek lényege, fő célja a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése, a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések. Az évente kiírásra kerülő támogatási rendszer keretében – a kecskeméti járás esetében 500 millió forint támogatási összeg – az adott járások települései egy közös fejlesztési cél érdekében pályáznak, konszenzusos javaslatuk alapján. A pályázatot a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium bírálja el.

A fentiekben ismertetett programok határozzák meg elsődlegesen a település gazdasági programjában szereplő célok megvalósítását.

Ezenkívül kizárólag kormányzati forrásokat tartalmazó alapok segítségével (Aktív Magyarország Program, Nemzeti Kulturális Alap, a mindenkori költségvetési törvényben szereplő pályázatok stb.), illetőleg speciális EU-s, és egyéb nemzetközi támogatási lehetőségek kihasználásával tervezzük a jövőben is fejlesztéseink finanszírozását.

## **1. A TELEPÜLÉS BEMUTATÁSA**

### **1.1. Települési adatok**

Kerekegyháza város az Alföld szívében, Bács-Kiskun vármegye északnyugati részén, a Duna-Tisza közti Homokhátságon fekszik, Kecskeméttől 16 km-re. 2001. július 1-jén nyerte el a városi rangot.

A város összterülete 8 126 ha, a tanyás település szerkezet miatt jelentős nagyságú a külterület: 7 756 ha, az összes terület 95,4 %-a. A lakosság-szám-növekedés folyamatosnak mondható, melyet kevés település mondhat el magáról az országban.

<b>A Lakosság-szám</b>	<b>2020. jan. 1-jén</b>	<b>6 799 fő</b>
	<b>2021. jan. 1-jén</b>	<b>6 877 fő</b>
	<b>2022. jan. 1-jén</b>	<b>6 838 fő</b>
	<b>2023. jan. 1-jén</b>	<b>6 815 fő</b>
	<b>2024. jan. 1-jén</b>	<b>6 802 fő</b>

Születések száma folyamatosan magas:

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
62	62	63	68	77	102	72	85	89

**A külterületi lakosság száma: 2024. jan. 1. 908 fő**

Az állandó lakosság korcsoportos megoszlása:

- 0 -18 évesig: 1 530 fő, 22,62 %
- 19 -60 évesig: 3 955 fő, 58,49 %
- 60 év feletti: 1 317 fő, 19,47 %.

A településen

- a címnyilvántartás szerint a lakások száma: 3 888, melyből lakott: 2 876  
belterületi: 3 205 db, melyből lakott: 2 546 db.  
külterületi: 683 db melyből lakott: 330 db
- az ivóvízhálózatba bekapcsolt 2 342 lakás
- gázellátásba bekapcsolt 2 546 lakás
- a rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont 2 139 lakás
- szennyvízgyűjtésbe bekapcsolt 2 503 lakás (vagy telek)
- egy lakásra jutó népesség 3,7 fő.
- Területi megoszlás szerint a lakott ingatlanok 12,45 %-a külterületi, az 1 lakott lakásra/tanyára jutó külterületi népesség: 2,4 fő.

**Az önkormányzat által fenntartott intézmények:**

- Katona József Művelődési Ház és Könyvtár
- Kerekegyerdő Bölcsőde
- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza Község Önkormányzatával közösen)

**Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás által fenntartott intézmények (gesztor: Kerekegyháza Város Önkormányzata)**

- Humán Szolgáltató Központ
- Kerekegyházi Bóbita Óvoda

## 1.2. Pénzügyi-költségvetési helyzet

A Magyary Zoltán Terv (2011) és a Mőtv. megteremtette az új közigazgatási rendszert, amihez hozzárendelte finanszírozási oldalról a feladatfinanszírozást, mint a bevételek-kiadások normatívákon, költségvetési támogatásokon alapuló tervezését mind a kötelező, mind az önként vállalt feladatok esetében. Az önkormányzati feladatellátás során az önként vállalt feladatok ellátására csak és kizárólag az egyéb sajátos bevételből van lehetőség.

**Bevételek:**

Önkormányzatunk 2023-2024 években az alábbi táblában foglalt bevételekkel gazdálkodott, valamint 2025. évben az alábbi bevételeket tervezte. A bevételeink 54,26 %-át a különböző jogcímenek kapott állami támogatások a feladatfinanszírozás keretében alkotják, az adó bevételek az összbevétel 25,63 %-át adják. Ingatlanértékesítésből származó bevétellel 2025. évben nem számoltunk, mivel az eseti bevételként jelentkezhet. Az adóssághozjáról követően önkormányzatunk nem rendelkezik hitelállománnyal, a működés és a tervezett beruházások állami, Európai Unió projekt, és saját forrásból biztosítottak.

A bevételek összege és aránya						
Megnevezés	2 023		2 024		2 025	
	ezer Ft	%	ezer Ft	%	ezer Ft	%
<b>I. Működési költségvetés</b>	<b>1 782 496</b>	99,99%	<b>1 918 756</b>	78,68%	<b>1 932 910</b>	100,00%
<b>1. Közhatalmi bevételek</b>	<b>387 127</b>	21,72%	<b>507 519</b>	20,81%	<b>495 500</b>	25,63%
<i>1.1. Adóbevételek</i>	<i>384 434</i>	<i>21,57%</i>	<i>504 963</i>	<i>20,71%</i>	<i>493 500</i>	<i>25,53%</i>
<i>1.2. Egyéb közhatalmi bevételek</i>	<i>2 693</i>	<i>0,15%</i>	<i>2 556</i>	<i>0,10%</i>	<i>2 000</i>	<i>0,10%</i>
<b>2. Működési bevételek</b>	<b>298 209</b>	16,73%	<b>312 627</b>	12,82%	<b>277 335</b>	14,35%
<b>3. Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>1 095 474</b>	61,45%	<b>1 092 763</b>	44,81%	<b>1 160 075</b>	60,02%
<i>3.1. Önkormányzatok működési támogatásai</i>	<i>945 929</i>	<i>53,06%</i>	<i>1 009 034</i>	<i>41,37%</i>	<i>1 048 728</i>	<i>54,26%</i>
<i>3.2. Elvonások és befizetések bevételei</i>	<i>84 571</i>	<i>4,74%</i>	<i>9 580</i>	<i>0,39%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>3.3. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</i>	<i>64 974</i>	<i>3,64%</i>	<i>74 149</i>	<i>3,04%</i>	<i>111 347</i>	<i>5,76%</i>
<i>ebből NEAK-tól átvett pénzeszköz</i>		0,00%		0,00%	<i>22 341</i>	<i>1,16%</i>
<b>4. Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>1 686</b>	0,09%	<b>5 847</b>	0,24%	<b>0</b>	0,00%
<i>4.1. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>4 405</i>	<i>0,18%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>4.2. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök</i>	<i>1 686</i>	<i>0,09%</i>	<i>1 442</i>	<i>0,06%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<b>II. Felhalmozási költségvetés</b>	<b>153</b>	0,01%	<b>520 004</b>	21,32%	<b>0</b>	0,00%
<b>1. Felhalmozási bevételek</b>	<b>153</b>	0,01%	<b>583</b>	0,02%	<b>0</b>	0,00%
<i>1.1. Immateriális javak értékesítése</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>1.2. Ingatlanok értékesítése</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>1.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése</i>	<i>153</i>	<i>0,01%</i>	<i>583</i>	<i>0,02%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>1.4. Részesedések értékesítése</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>1.5. Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<b>2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>0</b>	0,00%	<b>517 419</b>	21,22%	<b>0</b>	0,00%
<i>2.1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>2.2. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>2.2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>517 419</i>	<i>21,22%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<b>3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>0</b>	0,00%	<b>2 002</b>	0,08%	<b>0</b>	0,00%
<i>3.1. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>3.2. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>2 002</i>	<i>0,08%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>	<b>1 782 649</b>	100,00%	<b>2 438 760</b>	100,00%	<b>1 932 910</b>	100,00%

**Kiadások:**

2025. évben a működési kiadásokon belül a személyi juttatások, munkaadói járulékok 19,24 %-ot jelentenek. A dologi kiadások aránya 30,99 %, aminek nagy része intézmények működtetése, illetve a kötelező étkeztetési feladatok ellátása. Felhalmozási kiadásaink hányada 16,42 %, ami a szükséges tárgyi eszközpótlást, út, parkoló, közterület felújítás, TOP-Plusz HSZK beruházás és felújítás, VG Kft. telephely kialakítás, vízhálózat bővítés, rekonstrukció költségeket foglalja magába. A költségvetési tartalék (a költségvetési kiadások 5,77 %-a), amely forrást biztosít a működés, és következő évekre tervezett fejlesztések finanszírozására.

A kiadások összege és aránya						
Megnevezés	2 023		2 024		2 025	
	ezer Ft	%	ezer Ft	%	ezer Ft	%
<b>I. Működési költségvetés</b>	<b>1 700 374</b>	<b>95,57%</b>	<b>1 785 352</b>	<b>82,15%</b>	<b>2 383 434</b>	<b>83,58%</b>
<b>1. Személyi juttatások</b>	<b>387 634</b>	<b>21,79%</b>	<b>414 668</b>	<b>19,08%</b>	<b>482 285</b>	<b>16,91%</b>
<b>2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>54 327</b>	<b>3,05%</b>	<b>59 338</b>	<b>2,73%</b>	<b>66 501</b>	<b>2,33%</b>
<b>3. Dologi kiadások</b>	<b>656 914</b>	<b>36,92%</b>	<b>679 067</b>	<b>31,25%</b>	<b>883 602</b>	<b>30,99%</b>
<b>4. Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>8 689</b>	<b>0,49%</b>	<b>9 912</b>	<b>0,46%</b>	<b>15 000</b>	<b>0,53%</b>
<b>5. Egyéb működési kiadások</b>	<b>592 810</b>	<b>33,32%</b>	<b>622 367</b>	<b>28,64%</b>	<b>936 046</b>	<b>32,82%</b>
<i>5.1. Elvonások és befizetések</i>	<i>98 160</i>	<i>5,52%</i>		<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>5.2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>5.3. Egyéb működési célú támogatások</i>	<i>494 650</i>	<i>27,80%</i>	<i>622 367</i>	<i>28,64%</i>	<i>936 046</i>	<i>32,82%</i>
<i>ebből: tartalék</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>164 545</i>	<i>5,77%</i>
<i>5.4. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<b>II. Felhalmozási költségvetés</b>	<b>78 779</b>	<b>4,43%</b>	<b>387 898</b>	<b>17,85%</b>	<b>468 252</b>	<b>16,42%</b>
<b>1. Beruházási kiadások</b>	<b>50 046</b>	<b>2,81%</b>	<b>276 617</b>	<b>12,73%</b>	<b>404 902</b>	<b>14,20%</b>
<b>2. Felújítások</b>	<b>26 848</b>	<b>1,51%</b>	<b>101 855</b>	<b>4,69%</b>	<b>61 750</b>	<b>2,17%</b>
<b>3. Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>	<b>1 885</b>	<b>0,11%</b>	<b>9 426</b>	<b>0,43%</b>	<b>1 600</b>	<b>0,06%</b>
<i>3.1. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>3.2. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>3.3. Előző évi felhalmozási célú maradvány átadás</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>	<i>0</i>	<i>0,00%</i>
<i>3.4. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre</i>	<i>1 885</i>	<i>0,11%</i>	<i>9 426</i>	<i>0,43%</i>	<i>1 600</i>	<i>0,06%</i>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK</b>	<b>1 779 153</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 173 250</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 851 686</b>	<b>100,00%</b>

## 2. A GAZDASÁGI PROGRAM

A Gazdasági Programban meghatározott célkitűzések megvalósításához az Önkormányzat a következő feladatokat rögzíti:

- A 2006-ban megfogalmazott stratégiánk alapján évekkel ezelőtt megkezdett munka folytatásaként Kerekegyháza fejlődésének továbbra is három párhuzamosan és egymásra épülően fejlesztendő alappillére, területe van – az egyéb szolgáltatások fejlesztése mellett -, ezek: az oktatás, a lakhatás, és a munkahelyteremtés.
- Az Önkormányzat a működési, valamint a fejlesztési bevételeinek növelésének lehetőségeit folyamatosan kutatja, és szélesíti. Törekednünk kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, továbbá hatékony eszköze a lakossági terhek csökkentésének, az Önkormányzat sajátforrásai növelésének, a gazdaságélénkítő hatás kifejtése mellett.
- Az Önkormányzat a fejlesztési elképzeléseinek megvalósítását a jövőben is elsősorban az uniós és hazai, valamint egyéb pályázati források igénybevételével kívánja megvalósítani.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert és elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket, a feladatfinanszírozásból származó szigorú elszámolási rendszer teljesítése mellett.

### 2.1 Gazdaságfejlesztés

**Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2030-as évekre – a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg:** (konkrét elképzelések az adott témakörhöz kapcsolódó táblázatban találhatóak, a gazdasági program 1. sz. mellékleteként)

#### 2.1.1. Vállalkozói infrastruktúra fejlesztés, befektetés-ösztönzés

Az ipar, a szolgáltatások, a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik. A mezőgazdasági termelők mellett jelentősen javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételhez juttatják a települést. Mindezek elősegítése érdekében a jövőben is lehetőséget kell biztosítani minél több termelő, szolgáltató és kereskedelmi egység be-, illetve megtelepülésére. Az önkormányzat folyamatos feladata:

- Az ipari területre letelepedő papíripari beruházóval folyamatos együttműködés, koordináció folytatása. Az új létesítmény 2027. októberében kezdi meg a gyártást. Ennek előkészítéseként: közös kommunikáció a fejlesztéssel kapcsolatban, a toborzás, és a szakembergárda biztosítása érdekében a képzési lehetőségek biztosítása.
- Az ipari feltáró út megerősítése, szélesítése: a jelenlegi 6 méter széles, 345 folyóméter hosszú belső feltáró út 7 méteresre történő szélesítése, 1-1 m nemesített padkával ellátva, ami a papíripari beruházóval megkötött szerződésmódosítás alapján a beruházó kötelezettsége.

- A TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00018 azonosítószámú „Iparterület fejlesztése Kerekegyháza” tárgyú pályázat eredményeként az alábbi fejlesztések valósultak meg az iparterületen: 2 250 m<sup>2</sup> alapterületű iparcsarnok épült, tűzvíz-hálózat fejlesztése és a közvilágítás kiépítése a belső feltáró út mellett. Az iparcsarnok bérlet útján történő hasznosítása. A szociális blokk kiépítése.
- Továbbra is cél az ipari terület értékesítése, majd tovább folytatni az ipari terület kialakítását, a megalkotandó új Település Rendezési Tervünkben (továbbiakban: új TRT) fejlesztési célként szerepel ezen feladat.
- Továbbra is népszerűsíteni, illetve vonzóvá kell tenni az ipari területet (a Kormánnyal, a Külügyminisztériummal, a HIPA-val együttműködésben, továbbá honlapon történő közzététellel, ingatlanértékesítő cégek közreműködésével).
- az adópolitika segítse elő a vállalkozói adóterhek csökkentését.
- Napelempark kialakítása a területen.
- Kerekegyházi ipari terület elektromos energia ellátásának bővítése 8MW/h teljesítményre.  
(1.1. tábla)

#### *Fejlesztési célok:*

- belső feltáró út szélesítése, megerősítése az ipari park területén beruházói kötelezettség
- a még szabad területek hasznosítása, napelem park kialakítása energetikai és befektetési ösztönzési célból
- Villamosenergia-hálózat fejlesztése a papíripari beruházóval közreműködve.

#### **2.1.2. Turisztikai fejlesztések**

Kerekegyháza fekvése, őshonos növényzete és különleges természeti képződményei révén a Duna-Tisza köze meghatározó *üdülőhelyévé* vált.

A település otthont ad az egyedülálló homokbuckás, ősbórokás területén a *Kiskunsági Nemzeti Park* egy részének is, különleges növény és állatvilágával. Egyedülálló ökológiai adottságai és a lótarás hagyományai révén alakult ki a *lovak-turizmus*.

Évente több, idegenforgalmi vonzerővel is bíró rendezvény kerül megrendezésre a képviselő-testület által elfogadott rendezvényterv alapján.

A TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00013 azonosítószámú óvodafejlesztési pályázatunk eredményeként megszüntetett Rákóczi utcai óvodatelephely a közösségi színtér bővítését szolgálja a Művelődési Ház keretein belül a kerekegyházi kluboknak biztosít helyszínt, és egyéb rendezvények megtartására lesz mód az épületben. Az ukrán háborús helyzet miatt átmenetileg azonban ukrán menekülteket szállásoltunk el az épületben.

A Kormányablak kialakítása miatt a *Helytörténeti Gyűjtemény* ideiglenes elhelyezést nyert a művelődési ház Rákóczi utcai telephelyén. A gyűjteménynek méltó kiállítási hely biztosítása továbbra is céljaink között szerepel. A gyűjtemény további bővítése a Helyi Értéktár Bizottság egyik fő feladata.

Az idegenforgalmat színvonalas programok szervezésével és a települési turisztikai marketing, PR tevékenységgel segíti az önkormányzat. Ennek érdekében a településközpontban, és a turisztikai pontokon tájékoztató térképek elhelyezése, a település összes látnivalójának bemutatásával.

A Művelődési Ház épületének átfogó rekonstrukciója TOP\_PLUSZ pályázati forrás igénybevételével.

Országzászló kialakítása a románkori kövek felhasználásával.

Szent István szobor megvalósítása.

*Fejlesztési célok:*

- Kerékpárút kialakítása, Balatoni Farkas János Emlékpark kialakításának folytatása, turisztikai információs rendszer bővítése, helyi nagy rendezvények népszerűsítése: Bográcsos ételek főzőversenye, Arató Fesztivál, Kereki Tojás és Szüretfesztivál, továbbá a Művelődési Ház felújítása, rekonstrukciója.

Fontos feladat az idegenforgalom továbbfejlesztése, szereplők érdekegyeztetése, pályázatok benyújtása az önkormányzattal együttműködve. (I.2. tábla)

## **2.2 Közlekedésfejlesztés**

Belterületi és külterületi utak: állami kezelésben mintegy 30 km teljes kiépítettségű, önkormányzati tulajdonban – az ingatlanvagyon kataszteri adatok szerint – 36 km úthálózat van, melyből burkolt 34,80 km. Kiepített külterületi utak hossza 4,8 km és kiepítetlen földút 183 km hosszúságú. Az önkormányzati tulajdonú utakon a karbantartást rendszeresen végezni kell, a közúti jelzőtáblákat szükség szerint cseréljük, időszakos feladatokat jelent a síkosságmentesítés és hóeltakarítás, valamint az útszéli fák tavaszi nyesése a villanyvezetékek miatt. Külterületi utak nyomvonalán a biztonságos közlekedést biztosítani kell az utak gréderezésével, stabilizálásával, illetve az útmenti fák behajló ágainak eltávolításával, mely a továbbiakban is elsősorban az Önkormányzat tulajdonában álló Városgazdasági Nonprofit Kft feladata.

Terveink között szerepel a KAP-RD43-1-2024 Külterületi utak fejlesztése pályázati konstrukció keretében külterületi gazdasági út útstabilizációs pályázatot benyújtani, amelynek érdekében a tervezést meg kell kezdeni.

Az M8-as gyorsforgalmi út – a Kormánnyal történt eredményes tárgyalásokat, és közigazgatási pert követő – Településünk számára kedvező új nyomvonalának tervezési munkálatai folyamatban vannak, mely nyomvonalat az új TRT-ben is ki kell jelölnünk. A tervek szerint Kerekegyháznak kiépítésre kerül egy komplex csomópont, ahová, bekötésre kerül a tervezett új kerekegyházi elkerülő út is. Mindez biztosítaná a közvetlen kapcsolatot az észak-délkeleti fő közlekedési úthálózathoz. Az 52-es jelű útra tervezett körforgalom megépítését is folyamatosan szorgalmazza az önkormányzat, valamint a hetényi átkötő út elkészítése is sokat fog segíteni a település közlekedésén.

Céljaink között szerepel a Szilágyi-Dózsa utcák burkolatjavítása, útszélesítése is kormányzati támogatásból.

A Magyar Állammal együttműködve a Fő utca, mint állami közút felújítása, és a baracsi út felújítása is kiemelt cél. A lajosmizsei út felújításának mielőbbi folytatását is kiemelten fontosnak tartjuk.

Az utak fejlesztése érdekében tovább folytatjuk az évek óta tervszerűen végrehajtott útépítési programot, mely az utak jelenlegi állapota és a forgalmi terhelés alapján került összeállításra.

## **2.3. Társadalmi megújulás**

### **2.3.1. Foglalkoztathatóság fejlesztése, munkahelyteremtés feltételeinek segítése**

Az önkormányzat részt vesz a közfoglalkoztatási programokon, elsődlegesen az intézményi és települési feladatellátás segítése érdekében.

A munkahelyteremtés és megőrzés feltételeinek javítása a településen fontos feladat. A munkanélküliség csökkenése elősegíti a segélyezési kiadások (települési támogatás) csökkentését, melynek elsődleges forrása a költségvetési támogatáson túl az iparüzési adóbevétel. Mindezek alapján fontos szempont, hogy a segélyezési rendszer bővítése helyett a munkahelyteremtés kerüljön előtérbe a foglalkoztatás további javítása érdekében.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében a képviselő-testület az alábbi feladatokat és célokat határozza meg:

- a fejlesztési elképzeléseknél a kormányzati és szomszédos települési adópolitikára és gazdaságpolitikára is figyelemmel meghatározott feltételek szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, a munkaügyi szervezetekkel együtt azok kielégítésében.

### **2.3.2. Közbiztonság**

Az önkormányzat a lakosság biztonságérzetének növelése érdekében a III.2.1. táblában meghatározott feladatokat tűzi ki célul. Anyagilag támogatja a városrendészet, a rendőrség és a polgárőrség működését. A továbbiakban is biztosítja a településőr, és a közterület-felügyelő foglalkoztatását, a személyi, és tárgyi feltételek javítását, fejlesztését. A térfigyelő kamerarendszert folyamatosan bővíti. (III.2 tábla)

### **2.3.3. Kulturális és sportélet**

A kulturális élet fejlesztése, a település megismerése, a közösségi értékek megőrzése és növelése érdekében a III.3 táblában megjelölt kulturális rendezvények, alkotótáborok szervezését (éves rendezvényterv szerint) és a kulturális intézmények infrastruktúrájának fejlesztését tervezi.

Az aktív szabadidő eltöltés ösztönzése érdekében a III.3. táblában megjelölt sportinfrastruktúra fejlesztéseket tűzi ki célul az önkormányzat.

A településközpontban létesített street workout pálya, és játszótér területének továbbfejlesztése: belső feltárási járdahálózat kiépítése, az Arborétumnál kialakított öko-futópálya fenntartása, az utcabútorokkal való további bővítése és új sportpályák kialakítása szerepel a célok között, továbbá egy gördeszka-pálya létesítése is.

A Kerekegyházi Sportegyesület használatában álló Borbás Gáspár Sporttelep működtetése, fenntartása, valamint a Sporttelepen tervezett TAO támogatással megvalósuló fejlesztések önkormányzati önerejének biztosítása.

Hosszabbtávú tervek között szerepel továbbá, szintén TAO támogatásból megvalósítandó új, multifunkcionális sportcsarnok megépítése a jelenlegi Máltai-udvar, és a könyvtár épülete mögötti területen.

A Konzorciumban (Kerekegyháza, Kunbaracs, Ladánybene) benyújtott, elbírálás alatt álló - TOP\_PLUSZ-3.1.3-23 számú - Helyi humán fejlesztések című pályázat - TOP\_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2025-00047 azonosító számú „Helyi Humán Fejlesztések Kerekegyháza Városteréségében” c. pályázatunk, amely ugyan elsődlegesen a szociális szférára fókuszál, de közművelődési célok is meghatározásra kerültek benne.

Pályázatot tervezünk benyújtani a TOP\_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” című pályázati felhívásra, melynek keretében a művelődési házunk esetében tervezünk fejlesztéseket: bővítés, eszközbeszerzés, belső felújítás.

#### **2.3.4. Nevelési és oktatási intézmények**

Az önkormányzatnak a település folyamatos fejlődése érdekében elsődleges feladata az oktatási-nevelési körülmények javítása, infrastrukturális fejlesztések végrehajtása. A tervezett projekteket a III.4.1 tábla részletezi.

A Park utcai óvodatelephelyen EU-s támogatások igénybe vételével kialakított új, összesen 9 csoportos óvodában, és a Fő utcai telephelyen az óvodai férőhelyszám jelenleg biztosított az intézményben. A Fő utcai telephely rekonstrukciója, fejlesztése azonban a továbbiakban is feladatként jelentkezik. Az óvodai fejlesztéseket a III.4.2 tábla tartalmazza.

A szintén EU-s támogatásból megvalósult bölcsőde további 1 csoportszobával, és kiszolgáló helyiségekkel történő bővítése megvalósult a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00022 azonosítószámú projekt keretében.

A Tankerületi Központtal együttműködve benyújtásra, és már elbírálásra került a TOP\_Plusz-3.3.3-23-BK1 kódszámú, „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” c. felhívásra „A Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola bővítése című, TOP\_PLUSZ-3.3.3-23-BK1-2024-00016 azonosítószámú pályázat, amely az iskola további 4 csoportszobával, és kiszolgáló helyiségekkel történő bővítését szolgálja. A Kormány döntött a pályázat támogatásáról.

Szintén a távlati célok között szerepel egy új 2-2 csoportos óvoda, bölcsőde építése is, mint közös intézmény.

#### **2.3.5. Egészségügy**

A település lakosságának egészségmegőrzése, az egészségnevelés ösztönzése, kiemelve a prevenció fontosságát, állami és helyi érdek.

Az önkormányzat, a háziorvosokkal egyeztetve folyamatosan bővíti az orvosi eszközök körét, melynek célja a betegellátás színvonalának javítása és betegségmegelőzés erősítése.

Az egészségház komplex fejlesztése, új bérletek kialakítása, tetőrekonstrukció a célok között szerepel.

A fejlesztési terveket a III.5 tábla tartalmazza.

### **2.3.6 Humán infrastruktúra**

A szociális ellátásokat magában foglaló fejlesztéseket a III.5.4 tábla tartalmazza.

A TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00013 azonosítószámú óvodafejlesztési pályázatunk eredményeként megszüntetett Andrassy utcai óvodatelephely épületében a HSZK támogató szolgálata, a gyermekjóléti szolgálat, és a házi segítségnyújtás nyert elhelyezést, ezáltal javítva a szolgáltatás színvonalát.

A megvalósítás alatt álló TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítószámú, „Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházaán” pályázatunk keretében HSZK Fő utcai telephelyén (746 hrsz.) a meglévő, infrastruktúrájában és épületszerkezeteiben is elavult térségi szociális szolgáltató központ épületeinek egy része elbontásra került. A felszabadult területen új épület építésére, valamint egy megmaradó épület korszerűsítésével, a kor igényeinek, a 21. század követelményeinek megfelelő új térségi szociális szolgáltató központ kialakítása történik. A Fő utcai beruházás nem meríti ki a pályázat teljes támogatási keretét, a kivitelezési közbeszerzési eljárás eredményeként megtakarítás keletkezett. A megtakarításból az Önkormányzat tervezi a Humán szolgáltató Központ Andrassy u. 89 szám alatti épülete felújítását is, amelyben az ügyfelek bizalmasabb körülmények közötti ellátására biztosítana lehetőséget, illetve a csoportos képesség-, személyiségfejlesztési képzésekre, foglalkozásokra kerülhet majd sor. Ezen tervezett felújítás még előkészítési szakaszban tart, a kivitelezés csak a Fő utcai épület átadása után kezdődhet meg, mert az intézmény – többek között - addig ebben az épületben biztosítja a szociális ellátásokat.

A Konzorciumban (Kerekegyháza, Kunbaracs, Ladánybene) benyújtott, elbírálás alatt álló - TOP\_PLUSZ-3.1.3-23 számú - Helyi humán fejlesztések című pályázat - TOP\_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2025-00047 azonosító számú „Helyi Humán Fejlesztések Kerekegyháza Városteréségében” c. pályázatunk fő célja a szociális szolgáltatások fejlesztése.

Önkormányzatunk tagja a vármegyei önkormányzat konzorciumban benyújtott TOP\_PLUSZ-3.1.3-23 Helyi Humán Fejlesztések pályázatának, és a Bács-Kiskun Vármegyei Felzárkózási Fórumnak, amelynek célja szintén a szociális szolgáltatások fejlesztése.

Kiemelt feladat a mikrotérségi központi szerep megtartása, további erősítése, és többek között a szociális szolgáltatások színvonalának javítása.

## **2.4. Környezeti és energetikai fejlesztések**

### **2.4.1 Víztisztítás javítás**

Az Uniós előírásoknak megfelelő, egészséges ivóvíz biztosítása alapvető követelmény. Az ivóvíztisztítás-javítási projekt megvalósítása eredményesen lezárult, a fejlesztéseket a IV.1. tábla mutatja be.

A tervek között szerepel a település vízcsatorna-hálózata rekonstrukciója a Dózsa-Kölcsey utcán, valamint BÁCSVÍZ kerekegyházi telepének fejlesztése:

- kútlétesítés 0215/16 hrsz-ú területen,
- vízműtelepen tisztítástechnológia bővítés

BÁCSVÍZ Zrt-vel közreműködve.

## **2.4.2 Energiagazdálkodás**

A magas energiaárak és a korlátozott elérhetőség miatt előtérbe kerül a megújuló energiaforrások felhasználásának bővítése, és az energiatakarékosság.

Emellett energetikai szempontból egy 5 hektáros napelem park kialakítása is fontos cél.

Az elmúlt években több intézményt felszereltünk napkollektorokkal, melyet folytatni szeretnénk.

A HSZK új épülete már geotermikus fűtéssel kerül kialakításra, amely a földben tárolt hőenergiát hasznosítja egy hőszivattyú segítségével. A tetőre később napkollektorok felszerelését is tervezzük.

A fejlesztési terveket a IV.2 tábla tartalmazza.

## **2.4.3. Épített és Természeti környezet védelme**

Lakó és élőkönyezetünk minőségének fenntartása és javítása érdekében kiemelt szerepet kell biztosítani a természetvédelemnek, és a helyi építészeti örökség védelmének. (IV.3. tábla).

Helyi építészeti örökségként védett építmények: Katolikus templom, Református templom, Kunpusztai templom, Hercegegyházi kápolna lelet, Langó kápolna, Kunpusztai temető, André Emánuel síremléke, Rendek tanya, Polgármesteri hivatal, Kormányablak épülete, Könyvtár épülete, Rendőrség épülete, melynek a tulajdonjoga megszerzése után, a felújítását tervezzük, Kunpusztai volt általános iskola, szintén felújítandó épület. Folytatni kívánjuk a Balatoni Farkas János Emlékpark fejlesztését.

## **2.5. Településfejlesztés**

Az Önkormányzat településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások minél magasabb szintű fenntartásához kapcsolódnak.

### **2.5.1. Közműhálózat fejlesztése**

Az infrastruktúra-fejlesztések pozitív irányba befolyásolják minden település fejlődését. A megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Kerekegyháza jól ellátott közműhálózattal rendelkezik. A csapadékvíz, felszíni vízelvezetés megoldása jelen pillanatban a szikkasztó árokrendszerrel biztosított a településen (V.1. tábla), melyek rendbetételét, bővítését folytatni kell.

### **2.5.2. Városközpont és közterület fejlesztés**

A városi és települési identitás erősítése, az otthonérzés erősítése érdekében elengedhetetlen a közösségi terek fejlesztése (V.2. tábla). Hosszú távon kiemelt fejlesztési cél egy olyan többfunkciós művelődési, szolgáltató ház kialakítása a központban, mely egyrészt közművelődési, másrészt szolgáltató és pihenő funkciót is ellát.

Önkormányzati célként fogalmazható meg a központban elhelyezkedő értékes ingatlanok megszerzése. Ezért a Fő u. 68. sz. alatti, jelenleg az állam kezelésében lévő romos ingatlan tulajdonba vételét kezdeményezte az Önkormányzat az állami vagyongazdálkodónál.

### **2.5.3 Lakásgazdálkodás**

A lakástulajdon viszonyok átrendeződésének már látható és várhatóan erősödő tendenciája érdekében az önkormányzati tulajdonú lakások fenntartása szükséges. Az elmúlt években az Önkormányzat által kialakított mintegy 100 építési telket értékesítettük. Újabb telekalakításra kerülhet majd sor, melynek helyszínei az új TRT-ben, mint távlati fejlesztési célok szerepelnek, ezzel párhuzamosan meg kell újulnia a város régi utcáinak is. Ezt egyensúlyban kell tartani. A pályázati és az anyagi lehetőségek függvényében az új telkek, bérlakások kialakítására a lakásépítési programot folytatni kell. (V.3. tábla)

### **2.5.4 Településmarketing**

Kerekegyháza településképének, megismerésének erősítése, fejlesztése, a városban élő, dolgozó, vagy ügyintéző emberek, vállalkozások, turisták informáltságának elősegítése egyik kiemelt feladatunk. (V.4 tábla).

### **2.5.5 Mezőgazdasági fejlesztés**

A helyi termelés piaci pozícióinak erősítése mindannyiunk érdeke, melyben településünkön kiemelt szerepe van az állattenyésztésnek, a helyi őstermelőknek, a tanyai életminőség feltételei javításának, a helyben termelt áruk feldolgozásának és értékesítésének. (V. 5.3.tábla)

### **2.5.6 Önkormányzati vagyonkezelés**

Az önkormányzat racionális, befektető szemléletű ingatlanvagyon-kezelése, és fejlesztése továbbra is kiemelt feladat. Jó gazdálkodással a település lakó, gazdasági, oktatási-nevelési funkciói is erősödnek. Az önkormányzati vállalkozás/ok az önkormányzati feladatellátás költséghatékony, eredményes ellátása érdekében kell, hogy működjenek. (V.6. tábla)

### **2.5.7. Tervezések**

A fejlesztési elképzelések megvalósításának elősegítése érdekében megfelelő tervdokumentációval kell az önkormányzatnak rendelkeznie. A fejlesztési elképzelések megvalósításához szükséges tervdokumentációs szükségleteket az V. 7. tábla tartalmazza.

### **2.5.8 Közszolgáltatások**

A hulladékgazdálkodás színvonalának növelése érdekében a szelektív hulladékgyűjtési rendszer további bővítését kell elérni, az általános háztartási hulladék mennyiségének csökkentésével párhuzamosan. A szelektív gyűjtés sikeresen működik a településen. Településünkön a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi a közszolgáltatást. Önkormányzat tagja a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásnak, amely már csak vagyonkezelési, üzemeltetési feladatokat lát el, mivel a hulladékgazdálkodás már nem önkormányzati feladat 2023.07.01-től. A Városgazdasági Nonprofit Kft. új hulladékfogadó telephelye kialakítása folyamatban van, további cél a gazdálkodó szervezet új telephelye (géppark tárolás, üzemi terület) szakaszos kialakítása is.

A köztemető fenntartására a Jóindulat Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés 2025. december 31. napjával lejár, a közszolgáltatóval lefolytatásra kerülő tárgyalások eredményeként lehetőség nyílik a szerződés meghosszabbítására, amelynek keretében a helyi igényeknek megfelelő fejlesztések a jövőben is biztosíthatóak lesznek a temetőben, így többek között további urnafal létesítése, közvilágítás fejlesztése, belső útfejlesztések. Az önkormányzat feladata a temető területének bővítése, területvásárlással, tekintettel a jelenlegi temető nagyságára, amelynek helyszíne az új TRT-ben bővítésre kijelölésre került.

A TORAD Market Kft. biztosítja Kerekegyháza település közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátását katasztrófavédelmi hatósági kijelölés alapján 2025. december 31. napjáig. A szolgáltatás biztonsága érdekében cél pályázat útján kiválasztani a közszolgáltatót a településen. A település belterületén kiépítésre került a szennyvízesatorna-hálózat, a külterületi lakott részeken kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését a közszolgáltatással biztosítani. Az utóbbi évek sajnálatos jellemző tapasztalata, hogy a közszolgáltatás ellátására kiírt pályázatok eredménytelenül zárultak, így a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya jelölte ki a Szolgáltatót.

### **2.5.9 Tűzvédelem**

Településünkön a Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság - elsődleges működési körzete: Ágasegyháza, Fülöpháza, Kunbaracs, Kerekegyháza települések - látja el tűz- és műszaki mentési feladatokat önkormányzati tűzoltóságként. Törvényi kötelezés alapján a települési önkormányzatok kötelesek hozzájárulni a területükön működő önkormányzati tűzoltóság fenntartásához, működtetéséhez és fejlesztéséhez.

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- anyagilag támogatja a tűzoltó köztestületet,
- közreműködik a tűzoltóság eszközeinek korszerűsítését, bővítését célzó pályázati tevékenységben.

A Versenyképes Járások Program keretében a tűzoltó-parancsnokság részére használt tűzoltó szerkocsi beszerzését tervezzük, a zavartalan feladatellátás érdekében.

## **2.6. Közigazgatás**

2013. március 1. napjától Fülöpháza Község Önkormányzatával közösen fenntartott Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal látja el a hivatali feladatokat. A székhely település Kerekegyháza. A Közös Önkormányzati Hivatalnak a hivatalfenntartási megállapodás alapján a köztisztviselők engedélyezett létszáma 26 fő. A projektszemléletnek a továbbiakban is meghatározó szerepe lesz a Hivatal működésén belül mivel a fejlesztések, beruházások megvalósítását ma már szinte teljes mértékben csak EU-s, állami támogatások igénybevételevel lehet finanszírozni. Mindezek alapján egyértelműen megállapítható, hogy a humánerőforrás gazdálkodás, a megfelelő szakembergárda biztosítása a jövőben is meghatározó feladatként fog jelentkezni.

A kialakított, új járási kormányhivatalokhoz telepített államigazgatási hatósági feladatok csökkentették a polgármesteri hivatalok államigazgatási feladatainak a számát.

Az önkormányzati, a településüzemeltetési, településfejlesztési feladatok, adóügyi feladatok, gazdaságszervezés, a települési szociális ügyek, közfoglalkoztatás jelentkeznek mindennapos feladatként a polgármesteri hivatalokban.

A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01195 azonosítószámú pályázat eredményeként kiépítésre került az e-ügyintézéshez szükséges informatikai háttér. A Közös Önkormányzati Hivatal az e-ügyintézés biztosításához az alábbi ASP szakrendszereket használja:

- iratkezelő rendszer, az elektronikus ügyintézési portál rendszer, ideértve az elektronikus űrlap-szolgáltatást;
- gazdálkodási rendszer;
- ingatlanvagyon-kataszter rendszer;
- önkormányzati adórendszer;
- ipar- és kereskedelmi rendszer;
- hagyatéki leltár rendszer.

A kiépített rendszerrel kapcsolatos kötelező informatikai biztonsági előírások teljesítése érdekében a hardver rendszer folyamatos bővítése szükséges pld: szerver csere, Windows 11-hez kompatibilis számítógépek cseréje, informatika biztonsági, kiberbiztonsági fejlesztések. (V.8 tábla).

## **2.7 A településfejlesztési politika célkitűzései**

Az önkormányzat településfejlesztési politikájának továbbra is az egyik legfontosabb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon ne csökkenjen, hanem növekedjen. A meglévő szolgáltatásokat megtartsa, lehetőség szerint színvonalát emelje. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyeket megvalósulása után problémamentesen, fenntarthatóan tud működtetni, finanszírozni. Az önkormányzati-, és a beruházói fejlesztések illeszkedjenek a munkahelyteremtés-, lakhatás-, oktatási, és nevelési intézmények és egyéb szolgáltatások stratégiai alappilléreinek egymásra épülő folyamatos tovább fejlesztéséhez.

### **2.7.1 Az adópolitika célkitűzései**

Az önkormányzat gazdálkodásában meghatározó szerepe van a helyi adóbevételeknek. Helyi adórendeletünk a következő adónemekben határoz meg adófizetési kötelezettséget:

- 1.) magánszemélyek kommunális adója,
- 2.) helyi iparüzési adó,
- 3.) idegenforgalmi adó,

A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat adó-megállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan a törvényben meghatározott felső határokra figyelemmel, illetve 2006. évtől a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény /Htv./ 6.§ c) pontja szerint meghatározott fogyasztói árszínvonal változással növelt összegig terjedően megállapítsa. 2025. évben alkalmazott adó mértékeket az alábbi tábla mutatja be:

Adónem	Adómérték felsőhatára 2025	Helyileg megállapított 2025
Magánszemélyek kommunális adója	30 161,9 Ft/év/adótárgy	8 000,- Ft/év/adótárgy (építmény) 4 000,- Ft/év/adótárgy (telek)
Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó	532,2 Ft/vendégéjszaka	420,- Ft/vendégéjszaka
Helyi iparüzési adó	2%	1,6%

Önkormányzatunk gazdálkodásában meghatározó szerepet kap a helyi adóbevételek alakulása, évente 24-28 % között mozog összbevételünkhöz viszonyítva. A helyi adók - a fokozatosan csökkentett mértékük ellenére is - jelentős terhet rónak a lakosságra és a vállalkozásokra egyaránt. A mértékek, és a kedvezmények meghatározásánál fokozott figyelemmel kell lenni arra, hogy azok megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének: arányosság elve. A település fenntartási és üzemeltetési költségek biztosítása mellett, az önkormányzatok csak a saját bevételeik terhére vállalhatnak önként vállalt feladatokat és ezen forrásból biztosítható a fejlesztések önrésze is.

A gépjárműadó elvonása a települési önkormányzatoktól jelentős bevételkiesést eredményezett. Az idegenforgalmi adóbevétel 2025. évi tervezett összege Kerekegyháza esetében: 10 000 e forint. Iparüzési adóbevételünk jelentősen függ a gazdasági konjunktúrától, és az évről-évre visszatérő madárinfluenzától. Az orosz-ukrán háború miatt kialakult és elmélyült gazdasági válság negatívumai a következő években is éreztetni fogják hatásukat.

Magánszemélyek kommunális adója növelhető lenne 30 161,9 forringtonig, de vizsgálni kell a lakosság teherviselő képességét, ehhez igazodva megállapítani a helyi adó mértékét. A 2025. évi kommunális adóbevétel tervezett összege 23 500e Ft.

A helyi iparüzési adó mértéke - szintén az elmúlt években végrehajtott, fokozatos, tervezett adócsökkentés eredményeként - az adóalap 1,6 %-a, ami a Htv. szerint az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén 2,0%-os mértékű lehetne. A 2025. évi tervezett iparüzési adóbevétel 460 000 e Ft, az adóerőképességünk 49 047 Ft/fő.

Gazdaságélénkítő hatása miatt – településünk versenyképességének megtartása érdekében – fontos kérdés az iparüzési adó mértékének felülvizsgálata/csökkentése. A feladatfinanszírozásból fakadóan a csökkentésnél különös figyelemmel kell lenni arra, hogy az adó mértékének csökkentése ne eredményezze a bevételek csökkenését is. A betelepülő gazdálkodó szervezetek biztosíthatják a bevételek szinten tartását, az adómérték fokozatos csökkentése esetén. Az adómérték csökkentésekor figyelemmel kell lenni arra is, hogy évente fokozatosan nő az adóerőképességünk is, ami a feladatfinanszírozás során további beszámítást/elvonást eredményez, így csökken a megállapításra kerülő költségvetési támogatás összege. A kötelező, és önként vállalt feladatok legalább változatlan szolgáltatási szinten történő biztosítása további saját adóbevétel igénybevételét eredményezi. Ezen többletköltségek finanszírozását is biztosítani kell az adóbevételeknek.

Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó mértéke 420 Ft/vendégéjszaka. Ezen adónem esetében évről-évre fokozatosan növekedett bevételeink az adómérték növelése nélkül, ami Kerekegyháza, mint turisztikai desztináció jelentős elismertségét, és ismertségét jelenti (esküvők, konferenciaturizmus, wellness, lovasturizmus). Idegenforgalmi adóbevételekre 10 000 e Ft-ot terveztünk.

A 25 000 forint feletti egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességgel rendelkező önkormányzatok, így Településünk is (mértéke: 2025. évben 49 047 Ft/fő) az egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességétől függő mértékű szolidaritási hozzájárulást teljesít a központi költségvetésnek. A szolidaritási hozzájárulás központi költségvetés felé történő teljesítése a nettó finanszírozás keretében történik.

A tárgyévben önkormányzati szolidaritási hozzájárulást teljesítő helyi önkormányzat a tárgyévi befolyó és a tárgyévet megelőző évben befolyt helyi iparüzési adóbevétele közötti többletnek a tárgyévi és a tárgyévet megelőző szolidaritási hozzájárulás különbözetével korrigált összegét a Területfejlesztési Alap részére a május és november havi nettó finanszírozás keretében teljesíti. Ennek értelmében, ha adott évi adóbevételeink a szolidaritási hozzájárulás összegével csökkentve pozitív eredményt mutat az előző évihez képest, úgy az eredményt be kell fizetni a Területfejlesztési Alapba, vagyis, fejlesztésekre fordítható jelentős mértékű iparüzési adóbevételekre nem számíthatunk. Elsődleges feladatunk a zavartalan működés biztosítása. Mindez az iparüzési adó mértékének további csökkentési szándékát is megkérdőjelezheti, de a fokozatosság elvét mindenképpen szem előtt kell tartanunk az esetleges csökkentés esetében.

Gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség alapelveit szem előtt tartva, nagy odafigyeléssel kell tervezni a következő években is a kiadásainkat mind működés, mind fejlesztés területén és törekednünk kell az adók mértékének legalább a szinten tartására, hogy továbbra is ösztönözzük a vállalkozók helyben maradását és idetelepülését.

## **2.7.2 Önként vállalt, és továbbra is fenntartani kívánt feladatok**

Önként vállalt és továbbra is fenntartani kívánt feladataink:

- ❖ a vérvételi labor,
- ❖ Kerekegyháza és Térsége Feleadatellátó Társulás keretein belül:
  - a jelzőrendszeres házisegítségnyújtás,
  - támogató szolgálat,
- ❖ tanyagondoki szolgálatok,
- ❖ közterület-felügyelet,
- ❖ településőr,
- ❖ menekültek ellátása,
- ❖ önkormányzati rendezvények szervezése,
- ❖ idősek támogatása,
- ❖ és az államháztartáson kívülre adott pénzeszköz átadások: civil szervezetek támogatása.

## **2.7.3. Városi elismerések:**

Az önkormányzat az alábbi - a Képviselő-testület által alapított - díjakkal ismeri el a településünk érdekében végzett áldozatos munkát:

- a. Kerekegyháza Város Díszpolgára cím
- b. Kerekegyházáért Díj
- c. Kerekegyháza Közművelődéséért Díj
- d. Kerekegyháza Sportjáért Díj

- e. Az Év Kerekegyházi Vállalkozója
- f. Kerekegyháza Közszolgálatáért Díj
- g. Kerekegyháza Közösségéért Díj
- h. Kerekegyházi Tehetség Díj
- i. Nyugdíjba vonulási Emléklap
- j. Pedagógus Díszoklevél

## 2.8. Az önkormányzat térségi szerepe

A település elhelyezkedéséből, gazdasági erejéből, és eredményei által elismert pozíciójából adódóan mikrocentrumként is működik a környező kistelepülések vonatkozásában.

Ennek egyik legjelentősebb megnyilvánulása a körzetközponti feladatok ellátása, miszerint a járási kormányhivatal szervezeti egységként 2022-től önálló épületben Kormányablak működik Kerekegyházán, valamint a 2013. január 1. napjával létrejött jogi személyiségű Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás, mely a gyermekvédelem, családsegítés, házi segítségnyújtás, támogató szolgálat, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, étkeztetés, nappali ellátás feladatokat látja el, és fenntartója az óvodának Kerekegyházán, és Fülöpházán.

Nem utolsó sorban számos kerekegyházi gazdálkodó szervezet ad munkalehetőséget a környező települések lakóinak. Nevelési, oktatási intézményeinkbe számos gyermek jár a környező településekről.

*Tűz elleni védekezés tekintetében* a Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság Kerekegyházán kívül további 3 település tűzvédelmét látja el (Fülöpháza, Kunbaracs, Ágasegyháza)

A vérvételi labor működése településünkön kívül Kunbaracs és Fülöpháza lakosait is szolgálja. A térségi meghatározó szerep ezen és számos további területen tovább bővül, erősödik, ami természetesen többlet felelősséggel és humán erő ráfordítással is jár.

Az Önkormányzati Hivatal keretein belül biztosítja Fülöpháza Község Önkormányzata, mint telephely település a helyi konyha üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat.

## 2.9. Kapcsolattartás a társadalmi élet más szereplőivel

### Lakosság

Időszaki kiadványként rendszeresen jelentjük meg a *Polgármesteri Hírlevelet*, mint igényes és tartalmas informatív összefoglalót, a lakosságot érintő, érdeklő témákban: önkormányzati rendeletek, beruházások, felújítások, költségvetés alakulása, adóbevételek és annak felhasználása, intézményi, idegenforgalmi és társadalmi események, rendezvények, azok eredményei. Lehetőséget adva a lakossági igények, alkotások, művek, és vélemények megjelenítésére is. Jogszabályból eredő kötelezettség teljesítése és a lakosság tájékoztatása érdekében évente megtartjuk a *közmeghallgatást*, melynek keretében a lakosság és a helyben érdekelt szervek közérdekű kérdést, javaslatot tehetnek.

A helyi lakosság és az idelátogató turisták tájékoztatására a buszmegállóban és a városközpontban új információs tábla került kihelyezésre. Folyamatos feladatunk a friss információk elhelyezése.

A Kerekegyházi Televízió, a művelődési házzal karöltve megőrökíti a helyi rendezvényeket, eseményeket, továbbá hirdetések és képújság biztosítja a lakossági információkat.

A megújult honlapunk a <https://web3.kerekegyhaza.hu>. A honlap látogatottsága az elmúlt években megsokszorozódott, így a könnyebb áttekinthetőség és a tartalom bővülés okán szerkezetileg átalakításra került.

Haladva a korrallal, Facebook oldalakon is közzétesszük a fontos információkat. Ezen az információs csatornán tudjuk a lakosságot a leghatékonyabban elérni.

2 tanyagondnokot foglalkoztatunk, akik segítik az idős, beteg vagy egyedülálló személyek napi gondjait megoldani, szükséges információkkal őket ellátni.

A lakossági tájékoztatás minél szélesebb körű, és minél hatékonyabb megvalósítása érdekében fejleszteni kívánjuk mind az írott, mind az elektronikus formában történő tájékoztatási csatornákat mennyiségi, és minőségi oldalról egyaránt.

### **Helyi vállalkozások**

Az Önkormányzat a jövőben is nagy hangsúlyt fektet arra, hogy a kerekegyházi vállalkozásokkal, gazdasági szereplőkkel kiváló kapcsolatot ápoljon. A jól működő vállalkozások nem csak, a tulajdonosok, hanem a közösségünk érdekeit is szolgálják. ezért az Önkormányzat minden eszközzel segíti, támogatja a helyi vállalkozások érvényesülésének, fejlődésének lehetőségét. Összefogással, közös pályázatokkal, közös érdekérvényesítéssel, és számos közös projekt, elképzelés végrehajtásával, mint azt fentebb is írtuk. Ehhez kommunikációra, együtt gondolkodásra közös célokra van szükség, amiknek az alapjait sikerült az elmúlt években lerakni, és több területen a fejlődés, a fejlesztés is megkezdődhetett, amit folytatni szeretnénk.

Városunkban falugazdász segíti a mezőgazdasági vállalkozók és az őstermelők tevékenységét. Szakmai tanácsadással, pályázat beadás előkészítésével közreműködik a gazdák feladatainak, terveinek megvalósításában.

### **Társadalmi szervezetek**

Az Önkormányzat közvetlenül, és közvetve a művelődési házon keresztül számos helyi civil szervezetnek, csoportnak évek óta nyújt folyamatos anyagi, és egyéb támogatást. A város polgárai különböző érdeklődési körök mentén szervezeteket hoztak létre. A közösség számára hasznos célkitűzések támogatása évente szerepel a képviselő-testület döntései között. A korlátozott költségvetési lehetőségek ellenére a konkrét programok támogatását az Önkormányzattal együttműködő, valóban közösségi célt szolgáló szervezetek számára a képviselő-testület biztosítja a jövőben is.

### **Testvérvárosi kapcsolatok**

Az önkormányzat testvérvárosi kapcsolatokat tart fenn abból a célból, hogy más önkormányzatokkal együttműködjön a kultúra, művelődés, oktatás, művészetek és a sport területén elért eredményeik kölcsönös megismertetésében, és ezáltal kulturális és közösségi élmény lehetőségét biztosítsa a települések polgárai számára.

A szlovákiai Gútor községgel három évtizedes testvérvárosi kapcsolatot tartunk fenn. A település közelsége miatt a kapcsolattartás élénk, évente váltott helyszínen kerül sor a találkozásra, ahol a kultúra mellett a sport is jelentős szerepet kap.

A lengyelországi Wolczyn településsel 13 éve alakítottunk ki testvértelepülési együttműködést elsődlegesen oktatás, ifjúság, kultúra területén.

A testvérvárosi kapcsolatokat minőségében, és mennyiségében is tovább szeretnénk fejleszteni.

A fenti célok határozzák meg Kerekegyháza Város Önkormányzatának céljait, fejlesztési irányait a 2025-2030-as időszakra vonatkozóan.

Amit eddig tettünk egytől-egyig szükséges ahhoz, hogy megtehessük azt is, amit tennünk kell, még a holnapért.

Kerekegyháza, 2025. március 20.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

**ZÁRADÉK:**

Jelen gazdasági programot Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 44/2025. (III. 26.) sz.Kth. határozatával határozatával fogadta el.

Vincze Miklós  
jegyző

## KEREKEGYHÁZA VÁROS GAZDASÁGI PROGRAMJA 2025-2030.

### I.: Gazdaságfejlesztés

#### I. 1. Vállalkozói infrastruktúra fejlesztése, befektetés ösztönzés

##### *I.1.1. Ipari övezet kialakításának folytatása*

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Ipari feltáró út burkolat megerősítése, szélesítése az ipari terület feltárása érdekében	2417 hrsz	Útfejlesztés Ipari Parknál	Önkormányzat és papíripari beruházó	120 000 Ft 2027. év végéig
Napelem park kialakítása	ipari terület	5 hektáros területen napelemek elhelyezése. A keletkezett villamos energia betáplálása az elektromos hálózatba	Önkormányzat	240 000 Ft/Ha 2028. évtől
Villamosenergia-hálózat bővítése	ipari terület	Kerekegyházi ipari terület elektromos energia ellátása bővítése 8MW/h teljesítményre	Önkormányzat	1 000 000 Ft 2027. évtől
Az ipari terület bővítése	ipari terület	A meglévő önkormányzati 29 Ha területű ipari terület bővítése a megalkotandó új TRT-ben meghatározottak szerint	Önkormányzat	35 000 Ft 2029. év
Vállalkozói térkép összeállítása	Polgármesteri Hivatal és Honlapunk	Helyi vállalkozói térkép összeállítása az információk áramlásának elősegítése érdekében	Önkormányzat	-
Bemutatóközi lehetőség biztosítása Honlapunkon	Honlapunk Hírlevél	A helyi vállalkozások megkeresésével bemutatóközi lehetőséget biztosítani a honlapunkon, Hírlevélben közzétenni a helyi vállalkozások listáját 2 évente	Önkormányzat	-

I.2. Turisztikai (kulturális és szabadidős) fejlesztések

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				2025-2030
KerekFeszt Kereki Tojás és Szüreti Fesztivál	Kerekegyháza	Az őszi hagyományos szüreti fesztivál és a településre leginkább jellemző tojástermelés közös rendezvénye, a település népszerűsítése a hagyományörzés jegyében	Önkormányzat és Művelődési Ház	éves rendezvénytervben foglaltak szerint
Arató Fesztivál és Szt. István napi búcsú	Kerekegyháza	Régi hagyományt felelevenítve Szent István napja alkalmából a település utcáin végigvonuló aratók és az új kenyér ünnepe	Önkormányzat és Művelődési Ház	éves rendezvénytervben foglaltak szerint
Helyi rendezvényeink népszerűsítése	Helyben, kistérségben, vármegyei szinten	Rendezvények népszerűsítési lehetőségeinek kihasználása, helyi és térségi médiában való megjelenés erősítése	Önkormányzat és Művelődési Ház	100 Ft/év
Országzászló kialakítása	Kerekegyháza	Országzászló kialakítása az összegyűjtött románkori kövek felhasználásával	Önkormányzat	4 000 Ft 2028. év
Szent István szobor létesítése	Kerekegyháza	Szent István szobor létesítése	Önkormányzat	20 000 Ft 2029. év
Helyi tájékozdást segítő turisztikai információs rendszer fejlesztése	Kerekegyháza kül- és belterülete	A vonzerők bemutatását segítő alkalmazások fejlesztése, táblarendszer bővítése, információs pontok felállítása, tan-ösvények, sétáló- és kerékpárutak kialakítása, jelölése.	Önkormányzat és Aranyhomok Egyesület VJP	200 Ft/év
Kunpusztai Hercegegyháza: szabadtéri régészeti lelet kialakítása	Kerekegyháza Kunpuszta	Turizmus népszerűsítés	Önkormányzat	35 000 Ft 2028. év
Művelődési Ház átfogó felújítása, átalakítása	Kerekegyháza	TOP_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázat Művelődési Ház felújítása, átalakítása, bővítése, eszközfejlesztés	Önkormányzat	370 000 Ft 2027. évtől EU támogatás

## II.: Közlekedésfejlesztés

### II. 1. 1. Közúthálózat fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
tervezett útfejlesztési program	Kerekegyháza	tervezett, egymásra épülő belterületi útfelújítás, útépités, parkolóépítés, -kialakítás	Önkormányzat	50 000-100 000 Ft/év költségvetési rendelet szerint
Külterületi földutak karbantartása	Kerekegyháza külterület	180 km hosszú földúthálózat karbantartása stabilizálása gréderezéssel, vízelvezetéssel	Önkormányzat	5 000 Ft/év
5214, és 52 jelű utak kereszteződése körforgalom kialakítása	Kerekegyháza	5214, és 52 jelű utak kereszteződése körforgalom kialakítása	Magyar Közút Nonprofit Kft	2027. év
Fő utca, mint állami közút felújítása, és a baracsi út felújítása	Kerekegyháza	Fő utca, mint állami közút felújítása, és a baracsi út felújítása	Magyar Közút Nonprofit Kft	2028. év
Járdaépítés, felújítás	Kerekegyháza	Település belterületén járdaépítés, járda felújítás	Önkormányzat Városgazdasági Nonprofit Kft.	5 000-30 000 Ft/év
Zebra kialakítás	Kerekegyháza	Zrínyi u., Kossuth u. (iskola), Dózsa Gy. u. zebra kialakítások (közvilágítás fejlesztés, járdakiépítés)	Önkormányzat	3 500 Ft/db 2026-2028. év
M8 elkerülő megépítése	Kerekegyháza külterület	a megépülő M8 gyorsforgalmi út elkerülő megépítése, kerekegyházi csomóponttal	Magyar Állam	2030. évtől
külterületi gazdasági utak útstabilizációja	Kerekegyháza külterület	KAP-RD43-1-2024 Külterületi utak fejlesztése pályázati konstrukció keretében külterületi gazdasági út útstabilizációs pályázat benyújtása	Önkormányzat	100 000 Ft EU-s támogatás 2025. év

### II. 1. 2. Kerékpárút-hálózat fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Belterületi kerékpárút építés	Kerekegyháza belterület	Kerékpárút kiépítése: - a Fő utca és a Széchenyi utca teljes hosszában, - a Kocsis Pál utcán az Erdő és Park utcai intézményekig, - Arany János utca felé belterületi határig kb. 7.5 km hosszban	Önkormányzat	1 000 000 Ft EU-s támogatás 2028. évtől
Külterületi kerékpárút építés	Kerekegyháza külterület	Hetényegyháza-Kerekegyháza összekötő kerékpárút	Önkormányzat	900 000 Ft EU-s támogatás 2028. évtől
Kerékpárút építése	Fülöpháza külterület	Fülöpháza és Kerekegyháza összekötése kerékpárúttal, mind turisztikai, mind gazdaságfejlesztési céllal.	önkormányzati konzorcium	900 000 Ft EU-s támogatás 2030. évtől

### III.: Társadalmi megújulás

#### III. 1. Foglalkoztathatóság fejlesztése a munkaerőpiacra való belépés ösztönzése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Közmunka-programokon való részvétel	Kerekegyháza	A munkanélküliek foglalkoztatását segítő programokban pályázati részvétel	Önkormányzat Munkaügyi Központtal együttműködve	folyamatos
közvetítés	Kerekegyháza	Munkaügyi kp, vállalkozók között	Önkormányzat együttműködve Munkaügyi Kp-tal	folyamatos

#### III. 2. A közösségek önszerveződő képességének növelését szolgáló fejlesztések

##### Bűnmegelőzés és közbiztonság

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Kamerarendszer kiépítésének folytatása	Kerekegyháza	Kivitelezés és fejlesztés	Önkormányzat Polgárörtség	3 000 Ft/év
Polgárörtség működésének támogatása	Kerekegyháza	Együttműködés a szervezettel, közös akciók szervezése	Önkormányzat	2 000 Ft/ év
Vendégmunkások rendszeres ellenőrzése	Kerekegyháza	Ellenőrzés más hatóságokkal együttműködve	Önkormányzat, érintett hatóságok	folyamatos
Lakossági tájékoztatás	Kerekegyháza	Lakossági fórumokon, honlapon, hírlevélben	Önkormányzat	folyamatos
Rendörtség működésének támogatása	Kerekegyháza	Együttműködés a szervezettel, közös akciók szervezése	Önkormányzat Rendörtség	400 Ft/ év
Városrendészet működtetése	Kerekegyháza	Közbiztonság javítása városörtség működtetésével (közterület-felügyelő, településőr foglalkoztatása)	Önkormányzat	15 000 Ft/év
Védelmi központ kialakítása	Kerekegyháza	Közös rendőr, tűzoltó, mentő központ kialakítása, eszközbeszerzés az M8-as gyorsforgalmi út kialakításával párhuzamosan	Önkormányzat, Magyar Állam	1 500 000 Ft 2030. évtől

### III. 3. A kulturális élet fejlesztése a település megismerése és a közösségi értékek növelése érdekében

#### III. 3. 1. Kulturális rendezvények szervezése, fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Hírös Hét Fesztivál	Kerekegyháza és térsége	Kulturális, gazdasági, gasztronómiai és tudományos intézmények, műhelyek találkozója	Kecskemét Önkormányzata	50 Ft/év
TOP_PLUSZ-3.1.3-BK1 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Kerekegyháza várostérségben”	Kerekegyháza	TOP_PLUSZ-3.1.3-BK1 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Kerekegyháza várostérségben” című pályázat megvalósítása: közösségi rendezvények, előadások megvalósítása	Önkormányzat	50 000 Ft 2026-2027. évek

#### III. 3. 2. Kulturális intézmények infrastruktúrájának fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Művelődési Ház átfogó felújítása, átalakítása	Kerekegyháza	TOP_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” pályázat Művelődési Ház felújítása, átalakítása, bővítése, eszközfejlesztés	Önkormányzat	370 000 Ft 2027. évtől EU támogatás
Balatoni Farkas János Helytörténeti Gyűjtemény fejlesztése	Kerekegyháza	A gyűjtemény fejlesztése a lakosság bevonásával	Önkormányzat és az intézmény, Helyi Értéktár Bizottság	500 Ft/év
Balatoni Farkas János Helytörténeti Gyűjtemény elhelyezése	Kerekegyháza	A gyűjtemény új helyszínen történő elhelyezése, a Fő utcai rendőrségi épület tulajdonjoga megszerzése	Önkormányzat és művelődési ház	5 000 Ft
Kunpusztai iskola felújítása	Kerekegyháza	Kunpusztai iskola felújítása	Önkormányzat	80 000 Ft 2028. évtől

#### III. 3. 3. Sportprogramok és sportcélú beruházások

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Borbás Gáspár Sporttelep működtetése	Kerekegyháza	A Sportegyesület, a sportpálya működésének biztosítása	Önkormányzat Sportegyesület	36 000 Ft/év
A sport népszerűsítése az egészséges életmód jegyében	Kerekegyháza	Helyi sportolási lehetőségek népszerűsítése a sportegyesület és egyéb szervezetek által	Önkormányzat és sportegyesület, civil szervezetek	500 Ft/év
Multifunkciós sportcsarnok építése	Kerekegyháza	Multifunkciós sportcsarnok építése településközpontban	Önkormányzat	1 500 000 Ft 2030. évtől

Játszótér, szabadtéri sportolási lehetőségek bővítése	Kerekegyháza	Játszótér, szabadtéri sportolási lehetőségek bővítése a településen, új sportpálya, gördeszka pálya kialakítása	Önkormányzat	150 000 Ft 2025. évtől folyamatos
---	--------------	---	--------------	--------------------------------------

### **III. 4. A neveléshez és oktatáshoz való hozzáférés biztosítása mindenkinek**

#### **III. 4. 1. Oktatásfejlesztés**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft) <b>2025-2030</b>
TOP_PLUSZ-3.3.3-23-BK1-2024-00016 azonosítószámú pályázat: Iskolabővítés	Kerekegyháza	Iskola épületének 4 tanteremmel történő bővítése	Önkormányzat és Tankerületi Központ	650 000 Ft 2026. évtől

#### **III. 4. 2. Óvodai fejlesztések**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft) <b>2025-2030</b>
Óvodai fejlesztőpedagógusi szolgáltatás fenntartása	Kerekegyháza	A fejlesztőpedagógus fenntartása	Önkormányzat és óvoda	5 000 Ft/év
Kötelező eszközök korszerűsítése	Kerekegyháza	Elavult és hiányzó eszközök beszerzése	Önkormányzat és óvoda	2 000 Ft/év
Korai fejlesztés feltételeinek megteremtése	Kerekegyháza	A korai fejlesztés helybeni elérhetősége érdekében	Önkormányzat és óvoda	folyamatos
Zöld óvoda cím fenntartása	Kerekegyháza	környezet- és egészségtudatos magatartásra és értékrendre nevelés	Önkormányzat és óvoda	folyamatos
új 2-2 csoportos óvoda, bölcsőde építése, mint közös intézmény EU-s támogatás	Kerekegyháza	új 2-2 csoportos óvoda, bölcsőde építése, mint közös intézmény.	Önkormányzat	850 000 Ft EU-s támogatás 2030. év

#### **III. 4. 3. Bölcsőde**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft) <b>2025-2030</b>
Az intézmény gazdaságos és hatékony működtetése	Kerekegyháza	100 %-os kihasználtságra törekvés, térítéses szolgáltatások működtetése, normatíva kiegészítése	Önkormányzat és bölcsőde	25.000 Ft/ év
új 2-2 csoportos óvoda, bölcsőde építése, mint közös intézmény EU-s támogatás	Kerekegyháza	új 2-2 csoportos óvoda, bölcsőde építése, mint közös intézmény.	Önkormányzat	850 000 Ft EU-s támogatás 2030. év

Kötelező eszközök korszerűsítése	Kerekegyháza	Elavult és hiányzó eszközök beszerzése	Önkormányzat és bölcsőde	500 Ft/év
----------------------------------	--------------	--	--------------------------	-----------

### **III. 5. Egészségmegőrzés és társadalmi befogadás, részvétel erősítése**

#### **III. 5. 1. Egészségügyi ellátás fejlesztése**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft) <b>2025-2030</b>
Egészségház felújítása, korszerűsítése	Kerekegyháza	Tetőcsere, homlokzat felújítása, garázsok felújítása jelenlegi állapot megtartása mellett	Önkormányzat	60 000 Ft 2028. év
Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése eszközbeszerzés	Kerekegyháza	eszközbeszerzés a házi orvosok részére: egyéb kisebb eszközök beszerzése	Önkormányzat	3 000 Ft/év

#### **III. 5. 2. Egészségmegőrzés, és társadalmi befogadás részvétel erősítése**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Szenvedélybetegek alacsony-küszöbű ellátása a Rév Szenvedélybeteg-segítő Szolgálatnál	Kerekegyháza	A megkereső tevékenységet, ártalomcsökkentést, információs szolgáltatást és tanácsadást végzők bére, a tanácsadás helyszínének biztosítása	Főplébániai Karitás Alapítvány	folyamatos

#### **III. 5. 3. Egészségnevelés és egészségfejlesztés**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Gyermek és ifjúsági egészségnevelés	Kerekegyháza	Óvodákban folyó egészségnevelés, ifjúságnevelés egészségügyi fejlesztése	Önkormányzat	TOP_PLUSZ-3.1.3-BK1 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Kerekegyháza városrészében 2026-2027. év
Egészségügyi felvilágosító tevékenység	Kerekegyháza	Az egészségügyi felvilágosítást, egészségnevelést szolgáló előadások, rendezvények szervezése	Önkormányzat, házi orvosok, művelődési ház	TOP_PLUSZ-3.1.3-BK1 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Kerekegyháza városrészében 2026-2027. év

Egészségügyi szűrővizsgálatok szervezése	Kerekegyháza	Látásvizsgálat, szűrőprogramok, Nőgyógyászati szűrések helybeni szervezése	Önkormányzat, házi orvosok, védőnők	TOP_PLUSZ-3.1.3-BK1 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Kerekegyháza várostérségben 2026-2027. év
--	--------------	--	-------------------------------------	--

### III. 5. 4. Humán infrastruktúra fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				2025-2030
tanyagondnoki szolgálatok, működtetése	Kerekegyháza	a szolgálat folyamatos fenntartása	Önkormányzat	20 000 Ft/év
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítószámú „Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán” tárgyú projekt megvalósítása	6041 Kerekegyháza, Fő utca 76. Andrassy utca 89.	Két új épület építésével, valamint egy megmaradó épület korszerűsítésével, a kor igényeinek, a 21. század követelményeinek megfelelő új térségi szociális szolgáltató központ kialakítása. A Humánszolgáltató Központ Andrassy u. 89 szám alatti épülete felújítása a Fő utcai beruházásból keletkezett megtakarítás terhére.	Önkormányzat	550 000 Ft 2025-2026
tanyagondnoki szolgálatok, fejlesztése	Kerekegyháza	eszközbeszerzések, gépjárműcsere a szolgálat részére pályázati támogatással	Önkormányzat	2 000 Ft/év 15 000 Ft 2027. év pályázati támogatás

## IV. prioritás: Környezeti és energetikai fejlesztés

### IV. 1. Vízminőség javítás

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				2025-2030
Vízvezeték rekonstrukció	Kerekegyháza	A település vízvezeték-hálózat rekonstrukciója	BÁCSVÍZ Zrt	250 000 Ft 2026. évtől
Vízmelegvíz fejlesztések	Kerekegyháza	Kütlésítés 0215/16 hrsz-ú területen, Vízműtelepen tisztítástechnológia bővítés	BÁCSVÍZ Zrt Önkormányzat	250 000 Ft 2025. évtől

### IV. 2. Energiagazdálkodás

#### IV. 2. 1. Megújuló energiaforrások felhasználási arányának növelése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
További elektromos autótöltő kiépítése	Kerekegyháza	Elektromos autótöltő kiépítése településközpontban	Önkormányzat	5 000 Ft 2027. év
LED-es közvilágítás fejlesztése	Kerekegyháza	kiépített LED-es közvilágítás bővítése	Önkormányzat	3 000 Ft/év
Geotermikus hőközpont, hőszállító hálózat építése az önkormányzati tulajdonú épületek fűtése érdekében, tanuszoda építése	Kerekegyháza	Önkormányzati épületek energiahatékonysági célú korszerűsítése egy hőközpont kiépítésével, a geotermikus hő hatékony hasznosítása által tanuszoda építése	Önkormányzat	2 500 000 Ft 2030. évtől

#### **IV. 2. 2. Energiatakarékosság**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonysági célú korszerűsítése	Kerekegyháza	Önkormányzati épületek energiahatékonysági célú korszerűsítése: egészségház, Fő utcai óvoda, Polgármesteri Hivatal, Sportcsarnok	Önkormányzat	900 000 Ft 2028. évtől

#### **IV. 3. Természetvédelem**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Természetvédelem	Kerekegyháza	Hulladékgyűjtési akciók szervezése	Önkormányzat	500 Ft/év
Parlagfű-gyűjtés	Kerekegyháza	parlagfű-gyűjtési akció	Önkormányzat	50 Ft/év

### **V. prioritás: Településfejlesztés**

#### **V. 1. Közműhálózatok fejlesztése**

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Csapadékvíz elvezetési rendszer kiépítése Kerekegyháza belterületén	Kerekegyháza	Csapadékvíz-csatorna hálózat kiépítése	Önkormányzat	1 500 000 Ft 2029. évtől

## V. 2. Városközpont és közterületi fejlesztés

### V. 2. 1. Közösségi terek fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Városközponti rehabilitáció folytatása	Kerekegyháza Fő utcai rész	Járdák cseréje, utcabútorok kihelyezése	Önkormányzat	50 000 Ft 2026. évtől
Játszótér bővítés	Kerekegyháza	Játszótérbővítések a településen, új sportpálya, gördeszka pálya kialakítása	Önkormányzat	150 000 Ft 2025. évtől folyamatos
Játszótéri eszközök felülvizsgálata	Kerekegyháza központi és Tavasz utcai és intézményi	Az önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken, illetve Önkormányzat fenntartásában lévő oktatási intézményekben lévő valamennyi játszótéri eszközre vonatkozóan a Gazdasági és Közlekedési Miniszter által kijelölt szervezettel a 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet előírásai szerint	Önkormányzat	600 Ft /2 évente
Köztéri alkotások, szobrok, emlékművek állagmegőrzése, rekonstrukciója	Kerekegyháza	Szobrok állagának felülvizsgálata, megrongált alkotások helyreállítása	Önkormányzat	500 Ft/év
Országzászló kialakítása	Kerekegyháza	Országzászló kialakítása az összegyűjtött románkori kövek felhasználásával	Önkormányzat	4 000 Ft 2028. év
Szökőkút építés	Kerekegyháza, Szt. István tér	új szökőkút építése a művelődési ház előtt	Önkormányzat	30 000 Ft 2028. év
Szent István szobor létesítése	Kerekegyháza	Szent István szobor létesítése	Önkormányzat	20 000 Ft 2029. év

### V. 2. 2. Parkfenntartás

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Balatoni Farkas János park kialakítása	Kerekegyháza	A park kialakításának folytatása	Önkormányzat	5 000 Ft
Parkfenntartás, gyommentesítés	Kerekegyháza	Folyamatos fenntartás, beleértve gyepfelületek fenntartása, faápolási munkákat, virágfelületek ápolását, öntöző-rendszerek, szökőkutak üzemeltetését, játszótérek üzemeltetése	Városgazdasági Nonprofit Kft	60 000 Ft/év

### V. 3. Lakásgazdálkodás

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Költségalapú bérlakás állomány fenntartása	Kerekegyháza Erdő u., központi bérlakások	Lakások szükség szerinti felújítása	Önkormányzat és Városgazdasági Nonprofit Kft	5 000 Ft/év
Szociális bérlakás fenntartása	Kerekegyháza Szt. István tér	1 db szociális bérlakás fenntartása	Önkormányzat	folyamatos
Egészségház feletti önkormányzati bérlakások átalakítása	Kerekegyháza Szent István tér	Az Egészségház feletti bérlakások átalakítása, 6 db kisebb bérlakás kialakítása a tetőfelújítástól függetlenül	Önkormányzat és Városgazdasági Nonprofit Kft	60 000 Ft 2028. év
Kunpusztai iskola hasznosítása	Kerekegyháza Kunpuszta	A jelenleg komfort nélküli lakásként funkcionáló épület erdei iskolává alakítása pályázati forrás segítségével	Önkormányzat	80 000 Ft 2028. évtől

### V. 4. Településmarketing

#### V. 4. 1. Településmarketing fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Település-tájékoztató táblák felújítása	Kerekegyháza	A település tájékoztató táblái felújítása	Önkormányzat Aranyhomok Egyesület	500 Ft 2026. év VJP program
Polgármesteri Hírlevél és honlaphoz kapcsolódó hírlevél működtetése	Hírlevél: helyben, Honlap: bárhol	Polgármesteri Hírlevél rendszeres megjelentetése Honlap hírlevél: regisztrált felhasználóknak havi rendszerességgel	Önkormányzat és intézményei	1 000 Ft/év

#### V. 4. 2. A testvérvárosi kapcsolatok ápolása, fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
A gútori testvérvárosi kapcsolat fenntartása	Kerekegyháza, illetve az adott testvérváros	A testvértelepülésekkel kötött megállapodások bővítése, helyi lakosok bevonásának szélesítése	A részt vevő települések önkormányzata	közösségi esemény 2 000 Ft/év 2 évente sportesemény 600 Ft /2 évente
A wolczeni testvérvárosi kapcsolat fenntartása	Kerekegyháza, illetve az adott testvérváros	A testvértelepülésekkel kötött megállapodások bővítése, helyi lakosok bevonásának szélesítése	A részt vevő városok önkormányzata	1 000 Ft 2 évente
új testvértelepülési kapcsolatok kialakítása	Kerekegyháza, illetve az adott testvérváros	új testvértelepülési megállapodás megkötése	A részt vevő települések önkormányzata	500 Ft/év/település 2 évente

## V. 5. Mezőgazdaság fejlesztés

### V. 5. 1. A helyi termelés és a piaci pozíciók erősítése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft) <b>2025-2030</b>
Piacfenntartása	Kerekegyháza	Helyi piac működtetés a helyi termelők piacra jutása érdekében	Önkormányzat és Városgazdasági Nonprofit Kft	3 500 Ft/év
Bio-, natúrtermék piac kibővítése, fejlesztése	Kerekegyháza	Tájékoztatás a bio-, natúrtermék piac kibővítési, fejlesztési lehetőségeiről	Önkormányzat koordinálásával	30 Ft/év

### V. 5. 2. Az állattenyésztés fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Képzések szervezése	Kerekegyháza	Az állattartással kapcsolatos képzések, tájékoztatók szervezése.	Önkormányzat koordinálásával	50 Ft/év
Integráció megszervezése	Kerekegyháza	A termelő gazdák együttműködésének elősegítése, az integráció lehetőségének biztosítása.	Önkormányzat koordinálásával	50 Ft/év

### V. 5. 3. A tanyai életminőség javítása

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Megújuló energiaforrások hasznosításának népszerűsítése	Kerekegyháza	Helyben előállítható energiát hasznosító rendszerek meghonosításának népszerűsítése	Önkormányzat	50 Ft/év

## V. 6. Önkormányzati vagyonkezelés

### V.6.1: Ingatlanvagyon-kezelés

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Telekalakítás, értékesítés	Kerekegyháza	Új építési telkek kialakítása az új TRT-ben foglaltak szerint	Önkormányzat, Városgazdasági Kft-vel együttműködve	100 000 Ft 2030. évtől
Az ipari terület bővítése	ipari terület	A meglévő önkormányzati 29 Ha területű ipari terület bővítése az új TRT-ben foglaltak szerint	Önkormányzat	100 000 Ft 2029. évtől
Fő utca 68. rendőrségi épület tulajdonjogának megszerzése	Fő utca	az állami tulajdonú épület tulajdonjoga megszerzése	Önkormányzat	ingyenesen 2028. év

## V.6.2: Önkormányzati vállalkozások

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft	Kerekegyháza	telephely fejlesztések	Önkormányzat és Városgazdasági Nonprofit Kft	70 000 Ft 2025. évtől

## V. 7. Tervezések

### V. 8. 1. Tervdokumentációk készítése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Úttervezések	Kerekegyháza belterület	Útburkolat-tervek, zebra kialakítások tervei elkészítése, a közlekedésfejlesztésnél leírtak szerint	Önkormányzat	2 000 Ft/év
KAP külterületi úttervezés	Kerekegyháza külterület	KAP-RD43-1-2024 Külterületi utak fejlesztése pályázati konstrukció keretében külterületi gazdasági út útstabilizációs terv készítése	Önkormányzat	2 500 Ft 2025. év

## VI. prioritás: Közigazgatás fejlesztése

Projekt megnevezése	Megvalósulási helyszín	Projekt rövid leírása	Projektgazda	Tervezett költség (ezer Ft)
				<b>2025-2030</b>
Ügyfélközpontú közigazgatás fejlesztése	Kerekegyháza	információbiztonsági fejlesztések, kiberbiztonsági fejlesztések, szoftverfejlesztés, hardverfejlesztés	Önkormányzati Hivatal Önkormányzat	15 000 Ft 2025. év
ASP rendszer fenntartása, működtetése	Kerekegyháza	ASP rendszer működtetése, hardver, szoftver beszerzések	Önkormányzati Hivatal és intézmények	3 000 Ft/év

A stratégiai tervezés legfontosabb elemei az  
Aalborgi Charta (1994) ajánlásai alapján  
(forrás: Aalborgi Charta 1994)

- a meglévő tervezési és pénzügyi keretek, illetve más programok és tervek ismerete;
- a problémák és kiváltó okok szisztematikus feltárása (kiterjedt közösségi konzultációk révén);
- a feladatok prioritásainak megállapítása (a problémák fényében);
- a fenntartható közösség eszméjének megteremtése (a közösség minden szektorát magába foglaló részvételi eljárás útján);
- az alternatív stratégiák megfontolása és értékelése;
- akcióterv kialakítása (mérhető célokkal);
- a terv megvalósításának tervezése (időrend kialakításával, felelősség-megosztással);
- a tervmegvalósulás ellenőrzése (monitoring).

## Az európai városfejlesztési elvek és magyarázatuk

(forrás: az európai városfejlesztési dokumentumok )

- **Integrált szemlélet** (integrált megközelítés): a környezet, a gazdaság és a társadalom érdekeire egyaránt tekintettel lévő fejlesztéspolitika.
- **Stratégiai megközelítés**: a kívánt eredmény elérését szolgáló szabályok, eljárások és döntések koordinált, összehangolt rendszere, s az ezekből következő irányelvek követése.
- **Programozás**: olyan komplex programokban történő gondolkodás, ahol az egyes projektek mind egymással, mind a célkitűzésekkel összhangban vannak, és átgondolt, elemeiben egymásra épülő rendszerbe illeszkednek.
- **Partnerség és együttműködés**: a település működtetése és fejlesztése sohasem elszigetelten valósul meg, ezért a programok és projektek tervezése, illetve megvalósítása során szoros együttműködést kell kialakítani az érintett szervezetek illetve intézmények között.
- **Tudatos térségi szerepvállalás**: a város és vidéke között kiépített kölcsönös együttműködés.
- **Fenntarthatóság**: a városfejlesztési tevékenység semmiképpen se veszélyeztesse a város meglévő természeti és kulturális értékeit, s ne csorbítsa azokat a lehetőségeket, amelyek hozzájárulhatnak a város jövőbeli élhetőségéhez.
- **Forráskoordináció**: a rendelkezésre álló fejlesztési forrásokat a legfontosabb feladatokra koncentráltan kell elosztani, hogy ezáltal a legerősebb legyen a fejlesztés tovaryűrűző hatása.
- **Költséghatékonyság és gazdasági fenntarthatóság**: a szűkös források minél hatékonyabban felhasználása érdekében prioritást élveznek azok a projektek, amelyek nem egyszeri akció megvalósítását tűzik ki célul, hanem működő, a város fejlődésére hosszú távon is pozitív hatást gyakorló, önfenntartó rendszerek létrehozását biztosítják.
- **Megvalósíthatóság**: A projektjavaslatoknak egyértelműen bizonyítaniuk kell, hogy a fejlesztés megvalósításához szükséges feltételek biztosítottak, a szükséges emberi erőforrás, szervezeti keretek, műszaki feltételek rendelkezésre állnak.
- **Professzionális fejlesztésirányítás**: a városfejlesztési folyamat irányítása a korábbi ágazati struktúra helyett egységes szervezeti keretben történő összpontosítása.
- **Folyamatos monitoring**: a városi folyamatok nyomon követését és értékelését lehetővé tevő információs háttér működtetése.

**6. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** A Kerekegyházi Polgárőr Egyesület 2024. évi önkormányzati támogatása áthozatala

**Előadó:** Kaldenekker Olivér Zoltán alpolgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Kaldenekker Olivér Zoltán alpolgármester elmondta a Polgárőr Egyesület 223.072 Ft. megtakarítással rendelkezik. Kérte, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá a fenti összegnek az átcsoportosítását és a 2025. évben történő felhasználását.

Dr. Kelemen Márk polgármester bejelentette személyes érintettségét, nem vesz részt a szavazásban.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 fő képviselő: Dr. Kelemen Márk nem szavazott, ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

**45/2025. (III. 26.) sz. Kth:**

A Kerekegyházi Polgárőr Egyesület 2024. évi önkormányzati támogatása áthozatala

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyházi Polgárőr Egyesület részére 2024.évben nyújtott 223.072, - Ft összegű működési támogatás 2025. évre történő átcsoportosítását, felhasználását jóváhagyja. A 2024. évi támogatással a támogatott szabályszerűen 2025. május 31. napjáig számolhat el.

**Felelős:** Kaldenekker Olivér Zoltán alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Határozatról értesül:** Vincze Miklós jegyző, és általa  
pénzügyi iroda  
Kerekegyházi Polgárőr Egyesület

**7. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Háziorvosi szerződések módosítása

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a háziiorvosi szolgálatoknál a rezsiköltséget átvállalja az önkormányzat. Mindig is nehézséget okozott a számlák elszámolása, mivel az energiaszolgáltatóktól az elmúlt 1-2 évben fél évig sem kapott számlát az önkormányzat. A háziiorvosaink elégedettsége is nagyon fontos. A háziiorvosaink ügye is kardinális kérdés. Minél nagyobb lehetőségeket kell biztosítani, és minél kevesebb költséggel, hogy találjunk háziiorvost.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

#### **46/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Háziorvosi szerződések módosítása

#### **Határozat**

I. Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelemmel Kerekegyháza Város Önkormányzatának 5/2025. (III.13.) önkormányzati rendeletével elfogadott 2025. évi költségvetésére, a háziorvosi szolgáltatókkal megkötött feladatellátási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

#### **A./ Módosításra kerül a feladatellátási szerződés az alábbiak szerint:**

1./ A szerződés III. Az Önkormányzat kötelezettségei c. rész 3. pontja:

„3. Az Önkormányzat támogatásként az Egészségügyi Szolgáltató közüzemi költségeit (áramdíj, gázdíj, víz- és csatornadíj, telefon költség, tisztítószer, veszélyes hulladék-szállítás, tűzoltó készülék karbantartás, lelet letöltő program, takarítás, karbantartások díja) átvállalja az Egészségügyi Szolgáltató helyett a 6. sz melléklet szerinti költségmegosztási elv szerint.”

2./ A feladatellátási szerződés 6. sz. melléklete:

„6. sz. melléklet:

#### **Közös használati helyiségek költségmegosztási elve:**

Egészségügyi Szolg.	Rendelők:	Közös helyiségek:	össz. m2:	Megosztás aránya:
1. praxis	23,36	31,02	54,38	19 %
2. praxis	22,58	31,02	53,6	18,8 %
3. praxis	22,25	31,02	53,27	18,7 %
Gyermekorvos	21,55	31,02	52,57	18,40%
Védőnők:	40,68	31,02	71,70	25,10 %
Összesen:	130,42	155,1	285,52	100 %

”

## **B./ Törlésre kerül a feladatellátási szerződés**

- 9. sz. melléklete.

II. A Képviselő-testület feladatellátási szerződések fentieknek megfelelő tartalmú módosításának egységes szerkezetbe foglalt aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2025. április 30.

Határozatról értesül:

- 1.) Háziorvosi praxisok
- 2.) Jegyző
- 3.) Irattár

### **8. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek 2025. évi közbeszerzési és közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési terve

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek 2025. évi közbeszerzési terve határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

### **47/2025. (III. 26) sz. Kth.**

Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek 2025. évi közbeszerzési terve

### **Határozat**

1.) Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek – a határozat mellékletét képező – 2025. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

2.) Egyúttal felkéri a jegyzőt, hogy a Kerekegyháza Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének, Kerekegyháza Város honlapján és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési referens

Határidő: 2025. december 31.

Határozatról értesül: Jegyző,

Pénzügyi iroda

*1.sz.melléklet*

Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek  
2025. évi közbeszerzési terve

Ajánlatkérő megnevezése	A közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárásfajta	Időbeli ütemezés	
					Az eljárás megindítás tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
	I. Árubeszerzés					
Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal	a kerekegyházi iskolakonyha, mint főzőkonyha élelmezési nyersanyagok beszerzése	Baromfihúsk; Sertéshús, marhahús, füstölt áruk; Húskészítmények, töltelékárúk; Sütőipari termékek; Gyümölcs, zöldség; Tojás; Tej, tejtermékek; Mirelit termékek; Vegyes élelmiszer; Tésztefélék; Befőttek, savanyúságok; Fűszerek, CPV 15000000-8 CPV 15110000-2 CPV 15130000-8 CPV 15610000-7 CPV 15300000-1 CPV 03142500-3	Uniós eljárásrend	Kbt.) Második Rész 81. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás	2025.II.negyedév	2025.III.negyedév

Kerekegyháza Város Önkormányzata		CPV 15500000-3 CPV 15896000-5 CPV 15890000-3 CPV 15850000-1 CPV 15331500-2 CPV 15870000-7				
	Szolgáltató Központ eszközei_TOP_PLUSZ-3.3.2.	1. rész: Konyhatechnológia eszközei (mennyiség: 35 darab) 2. rész: Üzemeléshez szükséges eszközök (mennyiség: 745 darab) 3. rész: Bútorok (ellátáshoz és üzemeltetéshez) (mennyiség: 239 darab) 4. rész: Elektromos és informatikai aktív eszközök (mennyiség: 17 darab) CPV 39000000-2, CPV 39221180-2 CPV 39220000-0 CPV 39100000-3 CPV 39700000-9	Nemzeti eljárásrend	Kbt. Harmadik Rész 112. § (1) pont Nyílt (hirdetményel induló),	2025.I.negyedév	2025.III.negyedév
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BK1- 2022-00006 azonosítószám projekt Andrassy utcai telephely eszközbeszerzés	eszközbeszerzés	Nemzeti eljárásrend	Kbt. Harmadik Rész 112. § (1) pont Nyílt (hirdetményel induló),	2025.IV.negyedév	2026.I.negyedév
	II. Építési beruházás					
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán	telephely felújítás, mint nem engedélyköteles tevékenység, elsődlegesen	Uniós értékhatar alatti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja nyílt	2025.II.negyedév	2025.III.negyedév

TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítószám projekt Andrassy utcai telephely felújítása

az alábbi felújítási célokra vonatkozóan: a vizesblokkok felújítása, külső szigetelés, használható közösségi tér kialakítása, konyhafelújítás, udvarrendezés, akadálymentesítés  
CPV 45215200-9

(hirdetménnyel induló)

	III. Szolgáltatás-megrendelés					
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Földgázenergia beszerzés	2026.01.01-202712.31.	uniós eljárásrend	központosított közbeszerzés	2025.III.negyedév	2025.IV.negyedév
Kerekegyháza Város Önkormányzata	Villamosenergia beszerzés	2026.01.01-202712.31.	uniós eljárásrend	központosított közbeszerzés	2025.III.negyedév	2025.IV.negyedév
	IV. Építési koncesszió					
	-	-	-	-	-	-
	V. Szolgáltatási koncesszió					
	-	-	-	-	-	-

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek 2025. évi közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek terve határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**48/2025. (III. 26) sz. Kth.**

Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek 2025. évi közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek terve

**Határozat**

- 1.) Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselőtestülete Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek – a határozat mellékletét képező – 2025. évi közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek tervét elfogadja.
- 2.) Egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy a Kerekegyháza Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési értékhatár alatti beszerzései tervének, Kerekegyháza Város honlapján történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Vincze Miklós jegyző  
Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési referens

Határidő: 2025. december 31.

Határozatról értesül: Jegyző,  
Pénzügyi iroda

**Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek  
2025. évi közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseinek terve**

Ajánlatkérő megnevezése	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
			az eljárás megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja
	<b>I. Árubeszerzés</b>			
Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal	informatikai eszközbeszerzés	-	2025.II.negyedév	2025.III.negyedév
	<b>II. Építési beruházás</b>			
Kerekegyháza Város Önkormányzata	közterületfejlesztés	-	2025.III.negyedév	2025.IV.negyedév
	<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>			
-	-	-	-	-

## **9. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Beszámoló a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi munkájáról

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a tanács tagjai évente egyszer április 30-áig beszámolnak a Képviselő-testületnek a társulás működéséről és a végzett tevékenységükről.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

## **49/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Beszámoló a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi munkájáról

### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja dr. Kelemen Márk polgármester beszámolóját a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulási Tanács 2024. évi munkájáról.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Jegyző  
Irattár

## **10. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Pályázat eredménytelenné nyilvánítása és újbóli pályázat kiírása a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetésére

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**50/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

A Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetésére kiírt pályázat eredménytelené nyilvánítása

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatára nem került benyújtásra pályázat. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a kiírt intézményvezetői pályázat eredménytelenül zárult.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint fenntartó nyilatkozik, hogy a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár zavartalan működtetése (vezetői feladatainak ellátása) az intézmény SZMSZ-e szerinti helyettesítési rend útján folyamatosan biztosított az új eredményes pályázati eljárás során kiválasztott új intézményvezető megbízásáig.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Katona József Művelődési Ház és Könyvtár
- Magyar Államkincstár

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Pályázat kiírása a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetésére határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**51/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Pályázat kiírása a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetésére

**Határozat**

1.) **Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására a munka törvénykönyve szerinti vezetői állásra pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint.

A pályázat Kerekegyháza város honlapján [web3.kerekegyhaza.hu](http://web3.kerekegyhaza.hu), a [www.kozmuvallas.hu](http://www.kozmuvallas.hu) oldalakon és a helyben szokásos egyéb módon való közzétételéről a polgármester gondoskodik.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2.) A Képviselő-testület képviseletében a polgármester a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állására beérkezett pályázatok véleményezésére az alábbi szakmai bizottságot kéri fel: a fenntartó képviseletében az Ügyrendi, kiegészítve, ha van az üzemi tanács képviselőjével, továbbá egy országos szakmai szervezet képviselőjének 1-1 tagjával.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző
- Aljegyző
- Katona József Művelődési Ház és Könyvtár

**1. sz. melléklet:**

**PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

**Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár (többfunkciós intézmény) intézményvezetői munkakörének betöltésére**

Betöltendő munkakör :

Katona József Művelődési Ház és Könyvtár

6041 Kerekegyháza, Szt. István tér 12.

intézményvezetői munkakör (Mt szerinti vezető állású munkavállaló)

A munkakörbe tartozó, illetve vezetői beosztással járó lényeges feladatok:

A jogszabályban és a Képviselő-testület által meghatározott közművelődési célok és programok megvalósítása. Az intézmény alapító okiratában foglalt feladatok ellátása. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben foglalt könyvtári és közművelődési feladatok ellátása. A település közművelődési tevékenységének, a helyi ünnepek lebonyolításának, a helyi klubok, önszerveződő közösségek tevékenységének koordinálása. Helyi, térségi kiállítások megszervezése, kulturális versenyek szervezése, lebonyolítása. Rendezvények lebonyolításához pályázatok elkészítése. A Könyvtár működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása. Az intézményvezető feladata és felelőssége az intézmény szakszerű, jogszerű és hatékony működésének biztosítása, szakmai munkájának irányítása, képviselése. A település kulturális kommunikációjának irányítása. Az intézmény dolgozói fölött munkáltatói jogkör gyakorlása. Felelős az intézmény gazdálkodásáért, a fenntartó által hozott intézményt érintő döntések végrehajtásáért.

Megbízás feltételei:

a) 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet (továbbiakban: R) 1. sz. mellékletének 9. pontja szerinti felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy

nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú közművelődési szakirányú szakképesítés,

b) legalább öt éves szakmai gyakorlat a munkakörhöz szükséges végzettsége szerint, és

c) kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység

ÉS/VAGY

a) könyvtári szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség,

b) legalább öt éves szakmai gyakorlat a munkakörhöz szükséges végzettsége szerint

c) KER szerinti B2 szintet elérő idegennyelv-ismeret

ÉS

büntetlen előélet, magyar nyelv ismerete, vagyonynyilatkozat-tétel vállalása,

az R 4.§ (1) bekezdésében előírt képzettség, vagy határidőre történő elvégzésének vállalása.

Illetmény, juttatások: A Munka törvénykönyve szerint, a munkakörre korábban vonatkozó Kjt rendelkezéseit alapul véve, kiegészítve A kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakításával kapcsolatos fenntartói döntések c. 112/2020. (X. 28.) sz. Kth-ban foglaltakkal. (a határozat a pályázat kiírás melléklete).

A foglalkoztatási jogviszony időtartama:

Az intézményvezetői megbízás 5 évre szól, **2025.07.01-től 2030.06.30.** napjáig.

A foglalkoztatás jogviszonya határozatlan időre szóló, munkaszerződésen alapuló Mt. szerinti vezetői jogviszony. 3 hónap próbaidő kikötésével, közművelődési szakember alapmunkakörben a 112/2020. (X.28.) sz. Kth-ban meghatározottak szerint.

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó részletes szakmai önéletrajzát

- motivációs levelet
- az intézmény vezetésére vonatkozó részletes szakmai és vezetési programot,
- az iskolai végzettséget, szakmai gyakorlatot, nyelvismeretet igazoló okmányok másolatát,
- 90 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt a foglalkozástól eltiltás hiányára is kiterjedően
- nyilatkozatot arról, hogy
  - a pályázati anyagot a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik, és a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak pályázati eljárásban összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul
  - megbízása esetén a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz
  - pályázata elbírálására vonatkozó képviselő-testületi zárt, vagy nyílt ülés tárgyalásához járul-e hozzá
  - megbízása esetén vállalja az R 4§ (1) bekezdésében előírt képzés elvégzését a jogszabályban leírt feltételek szerint.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilváníthassa.

A pályázatokat benyújtani Kerekegyháza Város Polgármesterének címezve, vagy személyesen (6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a) 1 példányban, zárt borítékban lehet – feltüntetve: **Intézményvezetői pályázat KH/2590/2025.** - vagy a [mark.kelemen@kerekegyhaza.hu](mailto:mark.kelemen@kerekegyhaza.hu) címre megküldeni pdf formátumban.

A pályázat a [web3.kerekegyhaza.hu](http://web3.kerekegyhaza.hu) és a [www.kozmuvasallas.hu](http://www.kozmuvasallas.hu) oldalakon kerül közzétételre 2025. április 1-jével. **Pályázat benyújtási határidő: 2025. május 31.**

A pályázati feltételeknek megfelelő pályázókat bizottság hallgatja meg, s javaslatuk alapján a képviselő-testület dönt a pályázat elbírálásáról.

Pályázat elbírálási határideje: beadási határidőt követő első testületi ülés

A pályázat iránt érdeklődők számára felvilágosítás kérhető a 76/546-041-es telefonszámon.

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

#### K I V O N A T

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. október 28-án megtartott nyílt ülése jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandókat, **egységes szerkezetben** a 112/2020. (X.28.) sz. határozatot módosító 11/2025. (II. 12.) sz. Kth. határozattal.

#### **112/2020. (X. 28.) sz. Kth.**

A kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakításával kapcsolatos fenntartói döntések

#### **Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kimondja, hogy a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvényben (továbbiakban Átalakításról szóló tv.) foglaltak szerint 2020. november 1-jétől a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény hatálya alá tartozó Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményben foglalkoztatottak (továbbiakban munkavállalók) jogviszonya a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) hatálya alól a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) hatálya alá kerül és munkaviszonyra alakul. Az átalakulással a közalkalmazotti jogviszony által biztosított kedvezményrendszer – az Átalakításról szóló tv. rendelkezésein kívül – érvényét veszti.

2./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a munkavállalók részére hosszútávú, stabil munkafeltételek biztosítása érdekében vállalja:

- a) Az Önkormányzat a végkielégítés intézményére vonatkozóan kijelenti, hogy az Átalakításról szóló tv. 3. § (5) bekezdése szerinti öt évre szóló annak lejárátát követően is fenntartja a Kjt. 37. §-ában foglaltak szerint.
- b) Az Önkormányzat a jubileumi jutalom intézményére vonatkozóan kijelenti, hogy az Átalakításról szóló tv. 3. § (5) bekezdése szerinti öt évre szóló annak lejárátát követően is fenntartja a Kjt. 78. §-ában foglaltak szerint.
- c) Az Önkormányzat a munkavállalót megillető szabadság megállapítása tekintetében kijelenti, hogy a munkavállalók részére az Mt. által biztosított alap-és pótszabadságon túl további 5 munkanap szabadságot határoz meg.
- d) Az Önkormányzat a munkáltató döntésén alapuló illetményrészt intézményvezető esetében minimum 50 000 Ft-ban határozza meg.
- e)<sup>1</sup> Az Önkormányzat – 2025. március 1. napjával – az alábbiak szerint határozza meg az iskolai végzettséghez kötött alapilletményeket:
- alapfokú iskolai végzettség esetén: bruttó 340 000 Ft/hó,
  - középfokú iskolai végzettség esetén: bruttó 390 000 Ft/hó,
  - felsőfokú iskolai végzettség esetén: bruttó 440 000 Ft/hó.
- A munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítéseket az iskolai végzettség alapján meghatározott alapilletményen felül biztosítja.

3./ A munkáltató a 2./ a)–e) pontokban rögzített feltételeket változtatás nélkül alkalmazza:

- az Átalakításról szóló tv. szerinti átalakítás következtében létrejövő munkaszerződésekben,
- a 2020. november 1. után a Munkáltatóval munkaszerződést kötő, újonnan belépő munkavállaló esetében is.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2020. október 31.

4./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkaszerződések megkötését és az intézményvezetői pályázat kiírását jelen döntés alapján készítse elő.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

5./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az adott évi költségvetések előkészítésekor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Pénzügyi iroda
- munkavállalók

Dr. Kelemen Márk sk.  
polgármester

Vincze Miklós sk.  
jegyző

A kivonat hitelül:

Kerekegyháza, 2020. október 28.

Vincze Miklós  
jegyző

Módosította: a 11/2025. (II. 12.) sz. Kth. határozat

## **11. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Egyebek

- a) **Tárgy:** Közbeszerzési kiírás és Bíráló Bizottság felállítása, a Kerekegyháza Város Önkormányzata által meghirdetendő közbeszerzési eljárás lebonyolításához „Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítószámú projekt Andrassy utcai telephely felújítása építési beruházás

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 11/a. sz. melléklete)

(Összeférhetetlenségi nyilatkozat a jegyzőkönyv melléklete)

(Név szerinti szavazás összesítő a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Közbeszerzési Bíráló Bizottságba az alábbi tagokat delegálni:

- a. Reményné Molnár Mónika közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem
- b. Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi szakértelem
- c. Vincze Miklós jogi szakértelem
- d. dr. Kovács Márta közbeszerzési szakértelem és
- e. dr. Polyák Csaba jogi szakértelemmel rendelkező tagokat delegálja.

Vincze Miklós jegyző elmondta, hogy a közbeszerzési törvény értelmében az eljárás lefolytatásáról a Tisztelt Képviselő-testületnek névszerinti szavazás keretében kell döntenie, és itt is külön-külön kell szavazni a kiírásról, és bizottsági tagokról. A kiosztott összeférhetlenségi nyilatkozatot kérte aláírni.

Dr. Kelemen Márk polgármester: Köszöni szépen. Javasolja, hogy hozza meg a Tisztelt Képviselő-testület az eljárás lefolytatására vonatkozó döntést, ha nincs kérdés, észrevétel. Ahogy a jegyző úr elmondta, névszerinti szavazást kell tartani az SZMSZ-ben szabályozott eljárási rendben, miszerint minden képviselő ABC sorrendben szóban szavaz, és azt jegyzőkönyvben rögzítésre és összesítésre kerül.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet névszerinti szavazásra bocsátott.

Az SZMSZ-ben foglaltak szerint külön íven szerkesztett névszerinti szavazási összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A névszerinti szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**52/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Közbeszerzési kiírás és Bíráló Bizottság felállítása, a Kerekegyháza Város Önkormányzata által meghirdetendő közbeszerzési eljárás lebonyolításához „Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítójú projekt Andrassy utcai telephely felújítása építési beruházás

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete - név szerinti szavazással - az alábbi határozatot hozza:

1. Az „Új szociális szolgáltató központ kialakítása Kerekegyházán” TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítójú projekt Andrassy utcai telephely felújítása építési beruházás érdekében, Kerekegyháza Város Önkormányzata, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény alapján uniós értékhatár alatti, nemzeti értékhatárt elérő, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti hirdetményrel induló nyílt eljárást folytat le.

2. A Képviselő-testület a Közbeszerzési Bíráló Bizottságba

- a. Reményné Molnár Mónika közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem
- b. Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi szakértelem
- c. Vincze Miklós jogi szakértelem
- d. dr. Kovács Márta közbeszerzési szakértelem és
- e. dr. Polyák Csaba jogi szakértelemmel rendelkező tagokat delegálja.

3./ A Képviselő-testület uniós értékhatár alatti, nemzeti értékhatárt elérő építési beruházási közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatása érdekében kötelezettséget vállal a 2 222 500 Ft összegű kiadási előirányzat biztosítására a dologi kiadások között a 2025. évi költségvetésében a kiadás fedezete a tartalék. A Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szakértői feladatok ellátásával megbízza a KÖZ-BER Kft.-t (6044 Kecskemét, Tamási Áron utca 21., adósz: 24737708-2-03), mint a legalacsonyabb összegű árajánlatot adó gazdálkodó szervezetet.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester  
Vincze Miklós jegyző  
Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető  
Reményné Molnár Mónika műszaki ügyintéző

Határidő: azonnal

4./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntést a soron következő költségvetési rendelet módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző  
Határidő: értelemszerűen

b.) **Tárgy:** Országos iskolai Mászófal-építési Program keretében „Beltéri mesterséges boulder mászófal építése a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskolában” című pályázat benyújtása

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 11/b. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, az önkormányzat pályázatot szeretne benyújtani a beltéri mesterséges boulder mászófal építése a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskolában” címmel. A projekt teljes költségvetése bruttó 3 555 746 Ft. Az önerő 355 575 Ft, javasolta hogy az összeget biztosítsa az önkormányzat. Reméli sikeres lesz a pályázat.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

### **53/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Országos iskolai Mászófal-építési Program keretében „Beltéri mesterséges boulder mászófal építése a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskolában” című pályázat benyújtása

#### **Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete Országos iskolai Mászófal-építési Program keretében „Beltéri mesterséges boulder mászófal építése a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskolában” címmel pályázatot nyújt be a 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 6. (641 hrsz.) szám alatti ingatlanon található Sportcsarnok épületében, egy új beltéri mesterséges boulder mászófal létesítése érdekében bruttó 3 200 171 Ft összegű támogatás elnyerése érdekében. A projekt teljes költségvetése bruttó: 3 555 746 Ft. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a 355 575 Ft önerő biztosítására beruházási kiadások között a 2025. évi költségvetésében a tartalék terhére.

2./ A Képviselő-testület, a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, mint köznevelési intézmény elhelyezését szolgáló, a Kecskeméti Tankerületi Központ ingyenes használatában álló - 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 6. (641 hrsz.) szám alatti ingatlan tulajdonosaként tulajdonosi hozzájárulását adja fejlesztés megvalósításához és a kötelező 5 éves fenntartási időszakban az üzemeltetéshez.

A Képviselő-testület egyben nyilatkozik, hogy a fenntartási időszak alatt a fenntartási, üzemeltetési kiadásokat vállalja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az Önkormányzat képviselőjében a szükséges nyilatkozatok kiadására, a pályázat aláírására, benyújtására, az esetleges hiánypótlásokat teljesítésére, és a Kecskeméti Tankerületi Központtól az alábbi hozzájárulások beszerzésére: tankerületi hozzájárulás a létesítéshez, fenntartáshoz; és a képesített szakember biztosításáról a mászó foglalkozások megtartásához.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester  
Határidő: 2025. április 11.

4./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a kiadás-bevételi előirányzatokat a 2025 évi költségvetésébe építse be.

Felelős: Vincze Miklós jegyző  
Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:  
Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkárság  
Pénzügyi iroda

c.) **Tárgy: Társulás anyag**

Intézményvezetői pályázat kiírása a Humán Szolgáltató Központ vezetésére

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 11/c. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**54/2025. (III. 26.) sz. Kth.**

Pályázat kiírása Humán Szolgáltató Központ intézményvezetésére

**Határozat**

Kerekegyháza Városi Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás tagja elfogadja – a határozat mellékletét képező – Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Pályázat kiírása Humán Szolgáltató Központ intézményvezetéséről szóló 16/2025. (III. 21.) sz. KTFT. határozatát.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester  
Határidő: azonnal

**16/2025. (III. 21.) sz. KTFT hat.**

Pályázat kiírása Humán Szolgáltató Központ intézményvezetésére

**Határozat**

1./ Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa (6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a), mint fenntartó – a határozat melléklete szerinti – pályázatot ír ki a Humán Szolgáltató Központ (6041 Kerekegyháza, Fő u. 76.) intézményvezetői állásának betöltésére.

Egyben felkéri a jegyzőt a pályázat lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk elnök, Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:

Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás  
intézményvezető

Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa  
(6041 Kerekegyháza, Fő utca 47/a.) pályázatot hirdet a

**Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás  
Humán Szolgáltató Központja**

**Intézményvezető (magasabb vezető)**

beosztás ellátására.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:** 2025. július 1. - 2030. június-30., 5 év

**A munkavégzés helye:** Bács-Kiskun Vármegye, 6041 Kerekegyháza, Fő u. 76. és a társulási feladatellátó helyek Ágasegyháza, Ladánybene, Fülöpháza és Kunbaracs

**Az intézmény tevékenységi köre:** étkeztetés, nappali ellátás, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, gyermekjóléti szolgáltatás, családsegítő szolgáltatás, támogató szolgáltatás

**A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, a központ működésének szervezése Kerekegyháza, Ágasegyháza, Ladánybene, Kunbaracs, Fülöpháza településeken. Az intézmény szakszerű, törvényes, költséghatékony működtetése, az intézményi zavartalan működés és szakmai színvonal biztosítása, a munkáltatói jogok gyakorlása a fenntartói és egyéb szakmai irányítószervek útmutatásaiban foglaltak szerint.

**Illetmény és juttatások:** Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet előírásai irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- felsőfokú végzettség az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 3. számú melléklet, valamint 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. melléklet I. Rész, I. Alapellátások 1. pontja szerinti intézményvezetői munkakörre előírt képzettség
- legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat

- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- magyar állampolgárság

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- fényképes szakmai önéletrajz;
- az intézmény vezetésére vonatkozó program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel;
- iskolai végzettséget igazoló okiratok másolatai;
- szakmai gyakorlat igazolása;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt.
- nyilatkozat arról, hogy
  - a pályázó nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt,
  - a beosztás betöltése esetén a Kjt. 41. § szerinti összeférhetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn;
  - a pályázóval szemben nem áll fenn a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 1997. évi XXXI. törvény 10/A. § (1) bekezdésében foglalt valamely kizáró ok;
  - pályázatának nyilvános ülésen történő elbírálásához hozzájárul-e, vagy kéri zárt ülés tartását;
  - a pályázó a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul
  - a pályázat sikere esetén vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz.

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:** helyismeret

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2025. május 10.

**A pályázatok benyújtásának módja:** A pályázat benyújtható elektronikusan a [mark.kelemen@kerekegyhaza](mailto:mark.kelemen@kerekegyhaza) e-mail címre pdf formátumban, vagy

postai úton, Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás címére (6041 Kerekegyháza, Fő utca 47/A) történő megküldésével, vagy

személyesen: Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a) titkárságra való leadásával.

A borítékon kérjük feltüntetni: „Pályázat a Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői beosztás ellátására”

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** A pályázatokat külön bizottság véleményének ismeretében Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Tanácsa bírálja el. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

**A pályázat elbírálásának határideje:** beadási határidőt követő első társulási ülés

**A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:** A fenntartó a pályázati eljárásban biztosítja, hogy a pályázat iránt érdeklődők a pályázathoz szükséges tájékoztatást megkapják, továbbá az intézményt és annak dokumentumait megismerhessék. A pályázattal kapcsolatos további információt Verosztáné Csorba Mónika aljegyző nyújt a (76) 546-041-es telefonszámon, illetve a [verosztane@kerekegyhaza.hu](mailto:verosztane@kerekegyhaza.hu) e-mail címen.

d.) **Tárgy:** Iskolabővítés

Gyurkovics Balázné képviselő elmondta, szeretné megköszönni a polgármester úr és az önkormányzat munkáját, amit pályázat elnyerése érdekében tettek. Az intézmény dolgozói nagyon izgulnak és egyben örülnek is.

A mászófal esetében szintén köszönik a támogatást. A sportcsarnok tűzoltóság felőli oldalán lesz kialakítva.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, 4 tanterem, 2 foglalkoztató, és 1 raktárhelyiség fog épülni, majd az építkezés további egyeztetést igényel.

e.) **Tárgy:** Első osztályt kezdő gyerekek részére tanárválasztás

Boldizsár András képviselő megkérdezte, hogy azon gyerekek részére, akik ősszel mennek iskolába, kezdik az első osztályt, lehet-e tanárt választani?

Gyurkovics Balázné képviselő elmondta előre láthatólag négy osztály lesz és a beiratkozás után fog döntés születni, hogy mennyi osztályt indítanak.

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester a **nyílt** ülést 16:40 órakor bezárta és a szünetet követően zárt ülést rendelt el.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Vincze Miklós  
jegyző